



Decretazione n. 2022.0000495 autorizzata il 21 settembre 2022

Oggetto: Intervento di ripristino dell'intonaco esterno di una porzione del prospetto sud e trattamento nanotec-nologico anti umidità/protettivo dell'intonaco, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale - Fabbricato 13- Santa Marta - Venezia
CIG VENITECH: Z9D37C45EC CIG CANATO: Z2937C4703

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale ha necessità di effettuare il ripristino di una porzione di intonaco esterno, di circa 12 mq, del prospetto sud, del fabbricato 13, a S. Marta, Venezia. Per tale attività si sono interpellati 2 operatori economici: la ditta Canato Costruzioni s.r.l. e la ditta Veni-tech s.r.l., le quali a seguito dei sopralluoghi, hanno avanzato 2 proposte tecniche economiche per il ripristino:

1) In data 01 settembre 2022, la ditta Canato Costruzioni s.r.l., ha trasmesso la propria proposta tecnica che prevede: pulizia della muratura, formazione di riprese murarie mediante la sostituzione dei mat-toni rotti e dove mancano con mattoni sabbiati, formazione di intonaco a base di calce di grosso spessore fino a cm.7, dato a più mani, tenuto conto anche degli spigoli verticali, orizzontali, messa in opera di tavole a piombo per formazione angoli, formazione di nuova pendenza verso l'esterno su architra-ve esistente mediante applicazione di materiale Mapei, finitura dell'intonaco simile a quella esistente intesa come colore e finitura, formazione impalchi di servizio, protezione con teli a pavimento e tra-sporto materiale di risulta e pulizia finale a fine lavori. Per l'attività sopra descritta l'importo ammonta a 5.500,00 € i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972;

2) In data 07 settembre 2022, la ditta Venitech s.r.l., ha trasmesso la propria proposta tecnica che prevede una prima fase di: preparazione del muro, messa in opera della malta e ripristino intonaco e una seconda fase di: trattamento consolidante contro umidità di risalita e trattamento in Nanotecnologia su intonaco antidegrado. Per l'attività sopra descritta l'importo ammonta per la prima fase a 3.700,00 € i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972, mentre per la seconda a 960,00 € i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972;

Valutate le proposte tecniche, si ritiene che la proposta avanzata dall'impresa Canato Costruzioni s.r.l. sia più articolata e completa in termini di ripristino dell'intonaco e di preparazione del supporto murario. Mentre la proposta avanzata dall'impresa Venitech s.r.l. si ritiene valida la proposta della fase 2, di trattamento con prodotto Nanotecnologico anti-umidità e antidegrado mentre la fase 1 risulta carente di adeguati accorgimenti di preparazione del supporto murario. Si ritiene pertanto di procedere con l'attività di ripristino dell'intonaco avanzata dall'impresa Canato Costruzioni S.r.l. e contestualmente procedere con l'attività di applicazione del protettivo avanzato dall'impresa Venitech s.r.l..

Dato atto quindi che il lavoro in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007, si chiede di autorizzare:

- la spesa e l'affidamento, per necessità di servizio ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e art.2, comma a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni) come modificato ai sensi del decreto legge n. 77 del 2021 e della procedura ISO PR08, alla società Canato Costruzioni s.r.l., per un importo presunto di 5.500,00€, i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972;

- la spesa e l'affidamento, per necessità di servizio ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e art.2, comma a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni) come modificato ai sensi del decreto legge n. 77 del 2021 e della procedura ISO PR08, alla società Venitech s.r.l., per un importo presunto di 960,00€, i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972;

La spesa trova copertura al capitolo 211.15 degli importi assegnati alla Direzione Tecnica per l'



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Settentrionale
Porti di Venezia e Chioggia



anno 2022.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 6.460,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2022	U21115	2022.00006928	Z9D37C45 EC		960.00	Manutenzione straordinaria immobili a disposizione dell'Autorità di Sistema Portuale	Impegno normale 6928/2022
2022	U21115	2022.00006931	Z2937C47 03		5500.00	Manutenzione straordinaria immobili a disposizione dell'Autorità di Sistema Portuale	Impegno normale 6931/2022

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 21 settembre 2022

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005