



Decretazione n. 2022.0000355 autorizzata il 25 luglio 2022

Oggetto: Sostituzione del gruppo di caricamento automatico dell'acqua, relativo all'impianto di condizionamento del fabbricato 950 presso il Porto di Val da Rio - Chioggia - Venezia - CIG: ZCB36FC458

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Premesso che:

- con D.Lgs.169 del 04.08.2016 e conseguente D.M. n. 64 del 07.03.2017 di istituzione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale la circoscrizione demaniale, gestita dall'Autorità Portuale di Venezia, è stata ampliata all'ambito del porto di Chioggia;
- in data 20.01.2022 si è concluso l'iter di accertamento dei requisiti di demanialità del fabbricato 950 denominato "Centro Direzionale Servizi Portuali-Palazzina ASPO";
- che risulta in itinere il passaggio di competenze sulla gestione del fabbricato 950 e del restante patrimonio immobiliare da ASPO all'ADSP MAS con sottoscrizione di apposito verbale di consegna;
- a seguito di intese tra ADSP MAS e Camera di Commercio di Venezia Rovigo (CCIAA) si è stabilito, nelle more della sottoscrizione del verbale di consegna che sancirà il passaggio del bene da CCIAA ad ADSP MAS, la data del 28-02-2022, come data ultima per le competenze di gestione della CCIAA sul fabbricato 950;
- con lettera d'ordine n.9657 del 23-05-2022, è stato affidato il servizio di manutenzione e conduzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento dello stabile 950 per il periodo dal 01-04-2022 al 31-12-2022, alla ditta Fornasini Mauro;

A seguito del malfunzionamento dell'impianto di condizionamento del fabbricato 950, in data 10-06-2022, la ditta Fornasini Mauro, ha effettuato un pronto intervento al fine del ripristino del corretto funzionamento dell'impianto, riscontrando un guasto al gruppo di caricamento automatico dell'acqua e l'ostruzione di n.4 valvole jolly per lo spurgo dell'aria, con la necessità di procedere alla sostituzione.

Trattandosi di attività manutentiva non ricompresa nell'affidamento richiamato in premessa, la ditta Fornasini Mauro, ha provveduto all'invio di un preventivo di spesa per la sostituzione della componente guasta, per un importo lavori pari a 240,00€ i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 punto 6 del DPR n°633 del 26/10/1972 e s.m.i.;

A seguito di un ulteriore malfunzionamento dell'impianto di condizionamento del fabbricato 950, in data 17-06-2022, la ditta Fornasini Mauro, ha effettuato un pronto intervento al fine di ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto, riscontrando un malfunzionamento di una scheda elettronica, con la necessità di riprogrammarla attraverso il CAT Clivet.

Trattandosi di attività manutentiva non ricompresa nell'affidamento richiamato in premessa, la ditta Fornasini Mauro, ha provveduto all'invio di un consuntivo di spesa per la sostituzione della componente guasta, per un importo lavori pari a 430,00€ i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 punto 6 del DPR n°633 del 26/10/1972 e s.m.i.;

Dato atto quindi che il lavoro in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007, si chiede di autorizzare:

- la spesa e l'affidamento, per necessità di servizio ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e art.2, comma a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni) come modificato ai sensi del decreto legge n. 77 del 2021 e della procedura ISO PR08, alla società Fornasini Mauro, per un importo presunto di 670,00€, i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972;

La spesa trova copertura al capitolo 113.20 degli importi assegnati alla Direzione Tecnica per l'anno 2022.

ALLEGATI: Preventivo 7689.pdf, Preventivo 7712.pdf, Rapporto di lavoro n. 1631467 del 17-06-2022.pdf

**Il direttore della Direzione
Tecnica**



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Settentrionale
Porti di Venezia e Chioggia



Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 670,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2022	U11320	2022.00005731	ZCB36FC4 58		670.00	Lavori di manutenzione, riparazione, adattamento fabbricati	Impegno normale 5731/2022

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 25 luglio 2022

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005