

## VERBALE DI GARA N. 1 DEL 22 MARZO 2022 – SISTEMA SINTEL

### LAVORI DI BONIFICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL FABBRICATO DEMANIALE 900, SITO PRESSO IL PORTO DI CHIOGGIA ALL'ISOLA DEI SALONI

**CIG 9110908F1D - CUP F77E20000210005 - ID SINTEL 151434773**

Il giorno **22 marzo 2022**, alle ore 12:30, presso gli uffici della sede dell'Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico settentrionale, sita in Santa Marta, Fabbricato 13 a Venezia, l'ing. Giovanni Terranova, in qualità di responsabile unico del procedimento, attiva, in modalità virtuale sulla piattaforma telematica SINTEL, l'esame delle offerte pervenute per l'**appalto dei lavori di bonifica e recupero funzionale del fabbricato demaniale 900, sito presso il Porto di Chioggia**, dando atto che, in considerazione del fatto che la piattaforma SINTEL garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità della stessa, la presente seduta di gara si svolge in modalità interamente telematica e non è previsto il collegamento diretto degli operatori economici.

#### PREMESSO CHE

- 1) in data 01 marzo 2022, con procedura ID SINTEL 151434773, sono stati invitati n. 10 operatori economici, di cui al documento scaricato dal sistema SINTEL (**allegato 1 – LISTA PARTECIPANTI (elenco invitati) estratto da SINTEL**) che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale, a presentare offerta, sulla piattaforma telematica SINTEL, per l'appalto dei **LAVORI DI BONIFICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL FABBRICATO DEMANIALE 900, SITO PRESSO IL PORTO DI CHIOGGIA ALL'ISOLA DEI SALONI**, da svolgersi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- 2) l'offerta e la documentazione ad essa relativa dovevano essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma elettronica denominata SINTEL, entro e non oltre il **termine ultimo per la presentazione delle offerte**, fissato per le **ore 17:00 del giorno 14 marzo 2022**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura;
- 3) il responsabile unico del procedimento procederà alla valutazione della documentazione amministrativa e al compimento delle successive attività utili ad addivenire all'individuazione alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il responsabile unico del procedimento, dichiara aperta la seduta di gara ed accede al sistema SINTEL, collegandosi al portale <https://www.sintel.regione.lombardia.it>, per procedere alla valutazione della documentazione amministrativa e compiere le successive attività utili ad addivenire all'individuazione alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Entro il termine di presentazione delle offerte, risultano pervenute, tramite portale SINTEL, **n. 1 offerta valida**, presentata dall'operatore economico, di cui all'allegata tabella, scaricata dal sistema SINTEL, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale (**allegato n. 2 - STORIA OFFERTE - estratto da SINTEL**).

Preliminarmente, il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 200, n. 445 e in relazione al concorrente partecipante, dichiara che non ricorre alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Il responsabile unico del procedimento procede, quindi, all'apertura della busta amministrativa virtuale dell' unico operatore economico offerente e verifica la regolarità formale e la validità della firma digitale di tutta la documentazione.

Dall'esame della suddetta documentazione emerge quanto segue:

ID SINTEL	Operatore economico	Documentazione Amministrativa
1647269275448	SICEA SRL	Completa e regolare

Il responsabile unico del procedimento, concluso l'esame e la valutazione della documentazione amministrativa, ammette l'offerente alla successiva fase di gara e procede, quindi, all'apertura della busta economica virtuale, verificandone la regolarità formale e la validità della firma digitale.

Il responsabile unico del procedimento prende atto dell'offerta economica all'interno del sistema SINTEL, di seguito riportata:

Operatore economico	Offerta Economica ribasso %
SICEA SRL	<b>1,77%</b>

Il responsabile unico del procedimento, non ravvisando elementi di anomalia nell'unica offerta economica presentata e non ricorrendo l'obbligo di procedere all'individuazione dell'offerta anomala (nelle procedure negoziate l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, di conversione del decreto legge n. 76 del 2020), propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di bonifica e recupero funzionale del fabbricato demaniale 900, sito presso il Porto di Chioggia, a favore di **SICEA SRL (P. IVA n. 00547040303)** che, per l'esecuzione dell'intervento, ha offerto il ribasso percentuale del **1,77% (uno virgola settantasette per cento)** sull'importo a base di gara, come risulta dal "Documento d'offerta", **allegato n. 3** al presente verbale.

Il responsabile unico del procedimento chiude la seduta pubblica sul SINTEL alle ore 13:05.

Allegato n. 1: "LISTA PARTECIPANTI (elenco invitati)" - estratto da SINTEL;

Allegato n. 2: "STORIA OFFERTE" - estratto da SINTEL;

Allegato n. 3: "DOCUMENTO DI OFFERTA" - SICEA SRL - estratto da SINTEL;

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Venezia, 22 marzo 2022

Il responsabile unico del procedimento:

**ing. Giovanni Terranova**



# SINTEL E-PROCUREMENT

Numero verde 800.116.738

SISTEMA INTERMEDIAZIONE TELEMATICA

ALLEGATO 1

UTENTI    FORNITORI    CATEGORIE MERCEOLOGICHE    PROCEDURE    ANAC L.190

Utente: CHEREGHIN LAURA - Impiegato

Vedi il mio profilo | Comunicazioni(0)

## MENU

[Amministrazione](#)  
[Dettaglio della procedura](#)  
[Documentazione di gara](#)  
[Storia offerte](#)  
[Lista invitati](#)  
[Aggiudicazione procedura](#)  
[Comunicazioni procedura\(2\)](#)  
[Report di procedura](#)  
[Modello della procedura](#)  
[Notifiche](#)  
[Libreria Documentale](#)

PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > LAVORI DI BONIFICA E

## RECUPERO FUNZIONALE DEL FABBRICATO DEMANIALE 900, SITO PRESSO IL PORTO DI CHIOG...

[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

### Lista partecipanti

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO	Italia	VE	DOLO	<a href="mailto:info@pec.edilnova-new.it">info@pec.edilnova-new.it</a>
EDILTREVISIO SRL UNIPERSONALE	Italia	TV	TREVISIO	<a href="mailto:ediltrevisosrl_appalti@pec.it">ediltrevisosrl_appalti@pec.it</a>
Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl	Italia	VI	VILLAVERLA	<a href="mailto:info@pec.lorandicostruzioni.com">info@pec.lorandicostruzioni.com</a>
Sicea S.r.l.	Italia	PD	VIGONZA	<a href="mailto:sicea-srl@legalmail.it">sicea-srl@legalmail.it</a>
GSE SRL	Italia	TV	PAESE	<a href="mailto:gestioneserviziedilizia@pec.it">gestioneserviziedilizia@pec.it</a>
COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	Italia	RO	PORTO VIRO	<a href="mailto:costruzioniedilferro@pec-neispa.com">costruzioniedilferro@pec-neispa.com</a>
FREGUGLIA SRL	Italia	RO	PORTO VIRO	<a href="mailto:fregugliasrl@pec.it">fregugliasrl@pec.it</a>
MU.BRE. COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	VI	MAROSTICA	<a href="mailto:mubre.gare@pec.confindustriavicenza.it">mubre.gare@pec.confindustriavicenza.it</a>
GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	Italia	VE	ERACLEA	<a href="mailto:gi.costruzioni@pec.it">gi.costruzioni@pec.it</a>
C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A.	Italia	VE	MUSILE DI PIAVE	<a href="mailto:cccspa@legalmail.it">cccspa@legalmail.it</a>





# SINTEL E-PROCUREMENT

Numero verde 800.116.738

SISTEMA INTERMEDIAZIONE TELEMATICA

UTENTI    FORNITORI    CATEGORIE MERCEOLOGICHE    PROCEDURE    ANAC L.190

Utente: **CHIEREGHIN LAURA - Impiegato**

[Vedi il mio profilo](#) | [Comunicazioni\(0\)](#)

## MENU

- Amministrazione
- Dettaglio della procedura
- Documentazione di gara
- Storia offerte
- Lista invitati
- Aggiudicazione procedura
- Comunicazioni procedura(2)
- Report di procedura
- Modello della procedura
- Notifiche
- Libreria Documentale

**PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > LAVORI DI BONIFICA E**

**RECUPERO FUNZIONALE DEL FABBRICATO DEMANIALE 900, SITO  
PRESSO IL PORTO DI CHIOG...**

[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA	AZIONI
1647269275448	Sicea S.r.l. 00547040303	Forma singola	lunedì 14 marzo 2022 15.47.55 CET	Valida	<a href="#">Dettaglio</a>

Offerta/e sopra/sotto la soglia percentuale

Le offerte in colore rosso sono  
offerte anomale

**\*\*** Punteggio non calcolabile per le offerte pari/superiori alla base d'asta in base  
alla formula selezionata

**SINTEL E-PROCUREMENT - V5.48.0.3** © Regione Lombardia. P.I. 12874720159. Tutti i diritti riservati.  
[Scarica Termini e Condizioni d'Utilizzo](#)  
[Scarica Informativa Privacy](#)



# Documento d'offerta

## Sommario

Procedura .....	1
Valore dell'offerta .....	1
Parametri dell'offerta .....	1

## Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE
<i>Nome procedura</i>	LAVORI DI BONIFICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL FABBRICATO DEMANIALE 900, SITO PRESSO IL PORTO DI CHIOGGIA ALL'ISOLA DEI SALONI
<i>Identificativo della procedura</i>	151434773

## Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	Sicea S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	1,77000 % 644.429,56545 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	uno / 77000 %
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	9.700,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	273.589,72000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	644.429,56545 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	656.041,50000 EUR
<i>Base d'asta</i>	656.041,50000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %

## Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	BUSTA A (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

---

<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	<p>Sicea_AdSP_Docum._Amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 15 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): OV7vE7a5pZHW3jMuuuH8hA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): ad0953660196d5e55261c2952cd46e600f75a076</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): c7e8e6aac6ee037b5627502f5713f4c- dec511a303fa4f5bc960d74ef341925c4</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Nome requisito:</i>	Busta telematica B – Offerta Economica (Parametro Economico)
<i>Descrizione requisito:</i>	allegare la “LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE” compilata, trasformata in formato .pdf e firmata digitalmente dal legale rappresentante o da un soggetto con comprovati poteri di firma. Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura. La mancata allegazione della Lista Lavorazioni e Forniture comporterà l'esclusione del concorrente per indeterminatezza dell'offerta.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	<p>Sicea_LISTA_CATEGORIE_900.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: MARABELLO GIOVANNI</p> <p>Hash(MD5-Base64): u0uqSbuNjdqhcxyzkeBang==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 231a87ffb40341dbcb6222d824a146e76ff62e37</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cc70df56729be70a61e891211077996- 5d2320e1fc3c5176e019382ab8d33a3c1</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>