

Venezia,
152-VAL-DEM/
Comunicazione interna

Alla Direzione Pianificazione Strategica e
Sviluppo
Area Pianificazione Urbanistica e
autorizzazione Opere nei Porti

Rif. Pratica: PLUR-0119/ 890850 (da citare in corrispondenza)

GENERAL SISTEM S.r.l.: ISTANZA DEL 18.06.2021 AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO DI OPERAZIONI PORTUALI PER CONTO PROPRIO e di CORRELATA CONCESSIONE DEMANIALE AI SENSI degli artt. 16 e 18 DELLA LEGGE 84/1994 e ss.mm.ii. (Prot. AdSP MAS n. 9652 del 18.06.2021) – SUCCESSIVA INTEGRAZIONE DEL 23.06.2021 (Prot. AdSP MAS n. 9852 del 23.06.2021) – AL PROGETTO DI RICONVERSIONE TRASMESSO CON Prot. AdSP MAS n. 13011 del 31.08.2021 – SUCCESSIVA INTEGRAZIONE PERVENUTA CON FOGLIO Prot. AdSP-MAS n.15224 del 18.10.2021.Riscontro al prot. AdSP MAS n. 18929 del 17.12.2021) riferito alla Conferenza di Servizi (art. 5 c. 5-bis L. 84/94) di GENERAL SISTEM S.r.l.

Il presente foglio sostituisce quello inviato in data 31.12.2021 prot. AdSP MAS 20357

Si fa riferimento all'istruttoria tecnico - demaniale avviata dalla Scrivente in riscontro alle istanze di GENERAL System S.r.l. con fogli:

- Prot. AdSP-MAS n.9652 del 18.06.2021;
- Prot. AdSP-MAS n. 9852 del 23.06.2021;
- Prot. AdSP-MAS n. 15224 del 18.10.2021;
- Prot. AdSP MAS n. 15284 del 19.10.2021;
- Prot. AdSP MAS n. 15419 del 21.10.2021;
- Prot. AdSP MAS n. 18884 del 16.12.2021.

Nonché a quanto richiesto dalla Direzione Pianificazione Strategica e Sviluppo con foglio Prot. AdSP MAS n. 18929 del 17.12.2021 per comunicare, sulla base della documentazione tecnica ad oggi trasmessa, e fatte salve eventuali ulteriori determinazioni a tutela della demanialità dei beni interessati dall'oggetto della conferenza, il proprio nulla osta di competenza ai fini demaniali marittimi alle opere ricadenti nella fattispecie disciplinata ai sensi dell'art. 55 cod. nav .

Prima di dare corso alla progettazione esecutiva delle opere proposte dovrà essere comunque verificata l'eventuale interferenza dei pali di fondazione dei silos con sottoservizi presenti nella zona.

Le opere progettate dovranno tener conto del raccordo delle stesse con quelle presenti in area "Ex Abibes", garantendo la funzionalità delle conterminazioni e delle condotte afferenti al Sistema Integrato Fusina nonché delle opere ad esse asservite.

In relazione a quanto comunicato con il foglio Prot. AdSP MAS n. 17049 del 22.11.2021, e confermato che non è oggetto del presente nulla osta l'istruttoria su interventi da realizzarsi su beni demaniali, si significa che il progetto sul fronte banchina dovrà essere sottoposto ad istruttoria tecnico-demaniale, che prevede apposito parere da parte del Comitato di Gestione e del Consiglio Superiore Lavori Pubblici di un Adeguamento Tecnico Funzionale (ATF) del Piano Regolatore Portuale vigente.

Le opere progettate dovranno anche rispettare le aree soggette a permuta insistenti sul compendio in oggetto, ed essere espressamente autorizzate ai sensi dell'Art. 55 Cod. Nav.

Distinti saluti

Dott.ssa Lorenza Palma

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993.*

Un esemplare del documento con sigle di estensore, responsabile e direttore ("velina") è conservato dall'estensore.

Direzione Demanio
Dott.ssa Lorenza Palma
Area Concessioni Demaniali
Area Valorizzazione Beni Demaniali