



## **Decreto n. 2021.0000668 autorizzato il 09 dicembre 2021**

### **Oggetto: Revisione e ammodernamento del sistema di videosorveglianza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale attualmente operativo a Venezia, area S. Andrea - S. Marta - S. Basilio, e della Control Room di Marghera - Affidamento dei servizi di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, supporto alla Direzione Lavori in fase di esecuzione dell'opera. Seconda integrazione ai servizi professionali affidati.**

Il responsabile unico del procedimento

Christian D'Antiga

Presso il Porto di Venezia è operativo un sistema di controllo accessi e videosorveglianza, di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale (di seguito: AdSPMAS), dedicato al monitoraggio e al controllo delle aree di S. Andrea, S. Marta, S. Basilio e di alcuni canali di grande navigazione a Venezia, e della cosiddetta "Area Comune" presso il Porto Commerciale di Marghera, nonché al monitoraggio, al controllo e alla gestione di alcuni varchi veicolari e pedonali situati presso le suddette aree, di cui i principali sono il varco di S. Andrea, a Venezia, e i varchi di Via del Commercio e di Via dell'Azoto, a Marghera. Presso il Porto Commerciale di Marghera, in particolare al Fab. 448, è inoltre presente una Control Room dedicata alla supervisione e al controllo delle suddette aree di Venezia e Marghera.

La componente del sistema di videosorveglianza dedicata a Venezia e l'architettura tecnologica complessiva della Control Room di Marghera hanno in gran parte raggiunto un livello di obsolescenza tale da richiedere un generale adeguamento, sia in termini di architettura che di singola componente tecnologica, al fine di elevarne il livello prestazionale ed ottimizzarne la loro gestione. A tale scopo l'AdSPMAS intende procedere alla revisione e all'ammodernamento sia del sistema di videosorveglianza di Venezia sia della Control Room di Marghera.

In relazione a quanto sopra premesso, con Decreto n. 504 autorizzato il 17 settembre 2020 e successiva Lettera d'Ordine n. 445, Prot. AdSPMAS n. 13454 del 30 settembre 2020, CIG 84385786DB, con relativo allegato "Contratto Disciplinare di Incarico Professionale", sono stati affidati allo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti", ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito: Codice) e s.m.i., nonché dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, i seguenti servizi:

- Progettazione Definitiva/Esecutiva, comprensiva di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione,
- Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (opzionale, solo in caso di effettivo passaggio alla fase esecutiva dell'opera),
- supporto alla Direzione Lavori, mediante lo svolgimento di attività di Direzione Operativa durante l'esecuzione delle opere (opzionale, solo in caso di effettivo passaggio alla fase esecutiva dell'opera),

per un importo massimo complessivo pari a € 39.956,80 (€ 38.420,00 + INARCASSA al 4%), non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72, ipotizzando un importo dei lavori per gli interventi previsti pari a € 288.000,00, compresi gli oneri per la sicurezza.

Le attività sono state formalmente avviate in data 02 ottobre 2020, come da "Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto" Prot. AdSPMAS n. 13622 in pari data, dalla quale decorreva il tempo utile per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto, i cui termini temporali di esecuzione sono disciplinati dall'Art. 8 (Durata dell'incarico) del "Contratto Disciplinare di Incarico Professionale", allegato alla Lettera d'Ordine n. 445, Prot. AdSPMAS n. 13454 del 30 settembre 2020.

Nel corso della Progettazione Definitiva/Esecutiva, allo scopo di migliorare le caratteristiche tecnico-funzionali dei sistemi da implementare, si è ritenuto opportuno aggiungere alcuni elementi ed apparati inizialmente non previsti in fase di analisi propedeutica, nonché individuare alcune caratteristiche e funzionalità migliorative con il risultato di elevare, nel complesso, i livelli prestazionali dei sistemi. Alla luce di quanto sopra, il nuovo importo dei lavori, risultante dalle suddette integrazioni da apportare al Progetto Definitivo/Esecutivo, si prevedeva pari a €



380.000,00, compresi gli oneri per la sicurezza, ciò comportando un aggiornamento dell'onorario professionale dello Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti". Sempre nel corso della progettazione si è inoltre ritenuto opportuno avviare il procedimento per la richiesta al Comune di Venezia dell'autorizzazione paesaggistica semplificata in relazione all'intervento di revisione e ammodernamento del sistema di videosorveglianza di Venezia, area S. Andrea - S. Marta - S. Basilio; riscontrata l'indisponibilità del personale interno all'Ente, dotato di idonei requisiti, a predisporre, nel breve termine, la documentazione tecnico-illustrativa necessaria allo scopo, perché impiegato in altre attività, si è convenuto di affidare la predisposizione di tale documentazione direttamente allo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti", mediante apposito incarico integrativo.

I servizi professionali aggiuntivi di cui sopra hanno comportato una modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), del Codice; tale modifica è stata autorizzata con Decretazione n. 752 del 05 gennaio 2021, per un importo complessivo pari a € 7.991,36 (euro settemila novecento novantuno/36), comprensivo di INARCASSA (4%), non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72, a cui è seguita la relativa Lettera d'Ordine n. 4, Prot. AdSPMAS n. 287 del 08 gennaio 2021.

Alla luce della suddetta modifica, il nuovo importo complessivo del contratto con lo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti" risultava pari a € 46.104,00 (euro quarantaseimila cento quattro/00), oltre agli oneri INARCASSA (4%), per un totale di € 47.948,16 (euro quarantasettemila novecento quarantotto/16), non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72, così ripartito:

- € 30.127,76 (€ 28.969,00 + INARCASSA al 4%) per le attività di Progettazione Definitiva/Esecutiva e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione;
- € 10.885,26 (€ 10.466,60 + INARCASSA al 4%) per le attività di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (importo che, come riportato nella Lettera d'Ordine n. 445, Prot. AdSPMAS n. 13454 del 30 settembre 2020, e nella Lettera d'Ordine n. 4, Prot. AdSPMAS n. 287 del 08 gennaio 2021, nonché nel "Contratto Disciplinare di Incarico Professionale", sarebbe stato eventualmente riconosciuto allo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti" solo in caso di effettivo passaggio alla fase esecutiva dell'opera);
- € 6.136,00 (€ 5.900,00 + INARCASSA al 4%) per le attività di supporto alla Direzione Lavori, mediante lo svolgimento di attività di Direzione Operativa durante l'esecuzione delle opere (importo che, come riportato nella Lettera d'Ordine n. 445, Prot. AdSPMAS n. 13454 del 30 settembre 2020, e nella Lettera d'Ordine n. 4, Prot. AdSPMAS n. 287 del 08 gennaio 2021, nonché nel "Contratto Disciplinare di Incarico Professionale", sarebbe stato eventualmente riconosciuto allo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti" solo in caso di effettivo passaggio alla fase esecutiva dell'opera);
- € 799,14 (€ 768,40 + INARCASSA al 4%) per la predisposizione della documentazione tecnico-illustrativa necessaria alla richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata.

Il Progetto Definitivo/Esecutivo, per il quale è stata ottenuta l'autorizzazione paesaggistica semplificata da parte del Comune di Venezia in data 04 maggio 2021 (Prot. AdSPMAS n. 7020 in pari data), previo "parere favorevole" della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna (Prot. AdSPMAS n. 6710 del 28 aprile 2021), è stato consegnato dallo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti", nella sua versione definitiva (Rev. 2), in data 31 maggio 2021, Prot. AdSPMAS n. 8620 in pari data, con un importo complessivo da Quadro Economico pari a € 470.000,00. Il progetto è stato successivamente verificato ai sensi dell'art. 26, comma 6, del Codice, come da "Verbale di Verifica Unico del Progetto Definitivo-Esecutivo", Prot. AdSPMAS n. 8980 del 07 giugno 2021, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Codice, come risulta dall'"Atto di validazione del Progetto Definitivo-Esecutivo", Prot. AdSPMAS n. 8989 del 07 giugno 2021. Il progetto è stato infine approvato ai sensi dell'art. 27 del Codice con "Decreto del Presidente" n. 675 del 04 ottobre 2021.

Tutto quanto premesso, ai sensi dell'art. 101, comma 2, del Codice, in previsione dell'avvio della procedura di affidamento dei lavori relativi all'appalto in oggetto, si ritiene opportuno procedere fin da subito alla nomina del Direttore dei Lavori. A tale scopo, riscontrata preliminarmente l'indisponibilità di personale interno alla presente stazione appaltante e dotato di idonei requisiti a svolgere il suddetto servizio, si ritiene opportuno affidare la Direzione Lavori allo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti", ritenendo in particolare sconveniente, sia per motivi economici che tecnici, nonché possibile causa di ritardi e disguidi nell'ambito della gestione complessiva del procedimento, l'affidamento del servizio in parola a soggetti terzi, anche in virtù degli incarichi già affidati allo Studio Associato, nonché al fine di garantire un certo



livello di continuità tecnico-operativa alle fasi del procedimento in corso. Il ruolo di Direttore dei Lavori verrà in particolare ricoperto dall'Ing. Stefano Boato, professionista associato e Legale Rappresentante dello Studio Associato. Si precisa che tale servizio sostituirà a tutti gli effetti quello di Direzione Operativa già previsto dal contratto in essere con lo Studio Associato, di cui alla Lettera d'Ordine n. 445, Prot. AdSPMAS n. 13454 del 30 settembre 2020, e alla Lettera d'Ordine integrativa n. 4, Prot. AdSPMAS n. 287 del 08 gennaio 2021, corrispondente ad un importo complessivo pari a € 6.136,00 (€ 5.900,00 + INARCASSA al 4%).

Per lo svolgimento dell'attività di Direttore dei Lavori, lo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti", con nota Prot. AdSPMAS n. 17748 del 02 dicembre 2021, ha presentato un preventivo per un importo integrativo rispetto al contratto in essere pari a € 11.500,00 (euro undicimila cinquecento/00), oltre agli oneri INARCASSA (4%), per un totale di € 11.960,00 (euro undicimila novecento sessanta/00), non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72. Tale importo, che in considerazione dei contenuti e delle condizioni economiche dell'incarico originario e della tipologia e dell'entità delle attività aggiuntive richieste, nonché sulla base di idonea verifica effettuata secondo il D.M. del 17 giugno 2016 e il D.Lgs. n. 50/2016, si ritiene congruo, risulta da una valutazione per la prestazione di Direttore dei Lavori pari a € 17.400,00 (euro diciassettemila quattrocento/00) netti, da cui va decurtato l'importo netto di € 5.900,00 relativo all'attività di Direzione Operativa già prevista in contratto e sostituita ora dalla prestazione di Direzione Lavori.

Il servizio aggiuntivo di Direzione Lavori comporta una seconda modifica al contratto di appalto in corso di validità con lo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti"; per tale modifica, in considerazione di quanto sopra esposto, si ritiene sussistano le condizioni per l'applicazione dell'art. 106, comma 1, lettera b), del Codice, fermo restando inoltre il rispetto del comma 7 del suddetto articolo.

In virtù di quanto sopra, il nuovo importo complessivo del contratto con lo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti" risulta pari a € 57.604,00 (euro cinquantasettemila seicento quattro/00), oltre agli oneri INARCASSA (4%), per un totale di € 59.908,16 (euro cinquantanovemila novecento otto/16), non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72, così ripartito:

- € 30.127,76 (€ 28.969,00 + INARCASSA al 4%) per le attività di Progettazione Definitiva/Esecutiva e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione (importo già liquidato relativo alla fattura n. FATTPA 14\_21 dell'11 giugno 2021, Prot. AdSPMAS n. 9276 del 12 giugno 2021);
- € 10.885,26 (€ 10.466,60 + INARCASSA al 4%) per le attività di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
- € 18.096,00 (€ 17.400,00 + INARCASSA al 4%) per l'attività di Direzione Lavori;
- € 799,14 (€ 768,40 + INARCASSA al 4%) per la predisposizione della documentazione tecnico-illustrativa necessaria alla richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata (importo già liquidato relativo alla fattura n. FATTPA 14\_21 dell'11 giugno 2021, Prot. AdSPMAS n. 9276 del 12 giugno 2021).

Si precisa che l'importo complessivo di € 59.908,16 era già stato preventivamente considerato nelle "Somme a disposizione dell'Amministrazione" del Quadro Economico del Progetto Definitivo/Esecutivo, alla voce "08) Spese tecniche".

Dato atto che il servizio in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007 e s.m.i., si richiede quanto segue:

- di autorizzare la modifica del contratto di cui sopra, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), del Codice, con un aumento dell'importo complessivo di contratto pari a € 11.960,00 (€ 11.500,00 + INARCASSA al 4%), non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72;
- di assumere l'impegno di spesa di € 11.960,00 (€ 11.500,00 + INARCASSA al 4%), non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72 nel capitolo 211.10, in base agli stanziamenti assegnati con il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022.

Per completezza, si conferma che, come già evidenziato in riferimento agli importi riportati nella Decretazione n. 504 autorizzata il 17 settembre 2020 e nella Decretazione integrativa n. 752 autorizzata il 05 gennaio 2021, nonché nelle rispettive Lettere d'Ordine n. 445, Prot. AdSPMAS n. 13454 del 30 settembre 2020, e n. 4, Prot. AdSPMAS n. 287 del 08 gennaio 2021, nonché nel "Contratto Disciplinare di Incarico Professionale", gli importi corrispondenti alle attività di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, pari a € 10.885,26 (comprensivo di



INARCASSA al 4% e non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72), e di Direzione Lavori, pari a € 18.096,00 (comprensivo di INARCASSA al 4% e non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, primo comma, n. 6, del DPR 633/72), attività che si considera a tutti gli effetti sostitutiva della prestazione di Direzione Operativa già disciplinata negli atti suddetti, verranno eventualmente riconosciuti allo Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti" solo in caso di effettivo passaggio alla fase di esecuzione dell'opera.

**Il direttore della Direzione  
Coordinamento Operativo  
Portuale**

Gianandrea Todesco



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 11.960,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2022	U21110	2022.00000072	84385786 DB	F77H21 008280 005	11960.00	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno generale 72/2022

Note: Si provvede a registrare l'impegno sull'esercizio finanziario 2022 previa approvazione del Bilancio di Previsione da parte del Ministero Vigilante.

**Direttore Programmazione e Finanza**

Venezia, il 09 dicembre 2021

Dott. Gianandrea Todesco

*Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005*