



**Commissario  
Crociere  
Venezia**

**COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI  
APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI  
PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA  
E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA  
LAGUNA DI VENEZIA**

Opere di adeguamento funzionale degli ormeggi e dei piazzali da destinarsi provvisoriamente al traffico crocieristico, presso le banchine Lombardia e Liguria del porto di Venezia, ai sensi del decreto legge 20 luglio 2021 n°103 convertito con legge del 16 settembre 2021 n°125

## AVVISO ESPLORATIVO

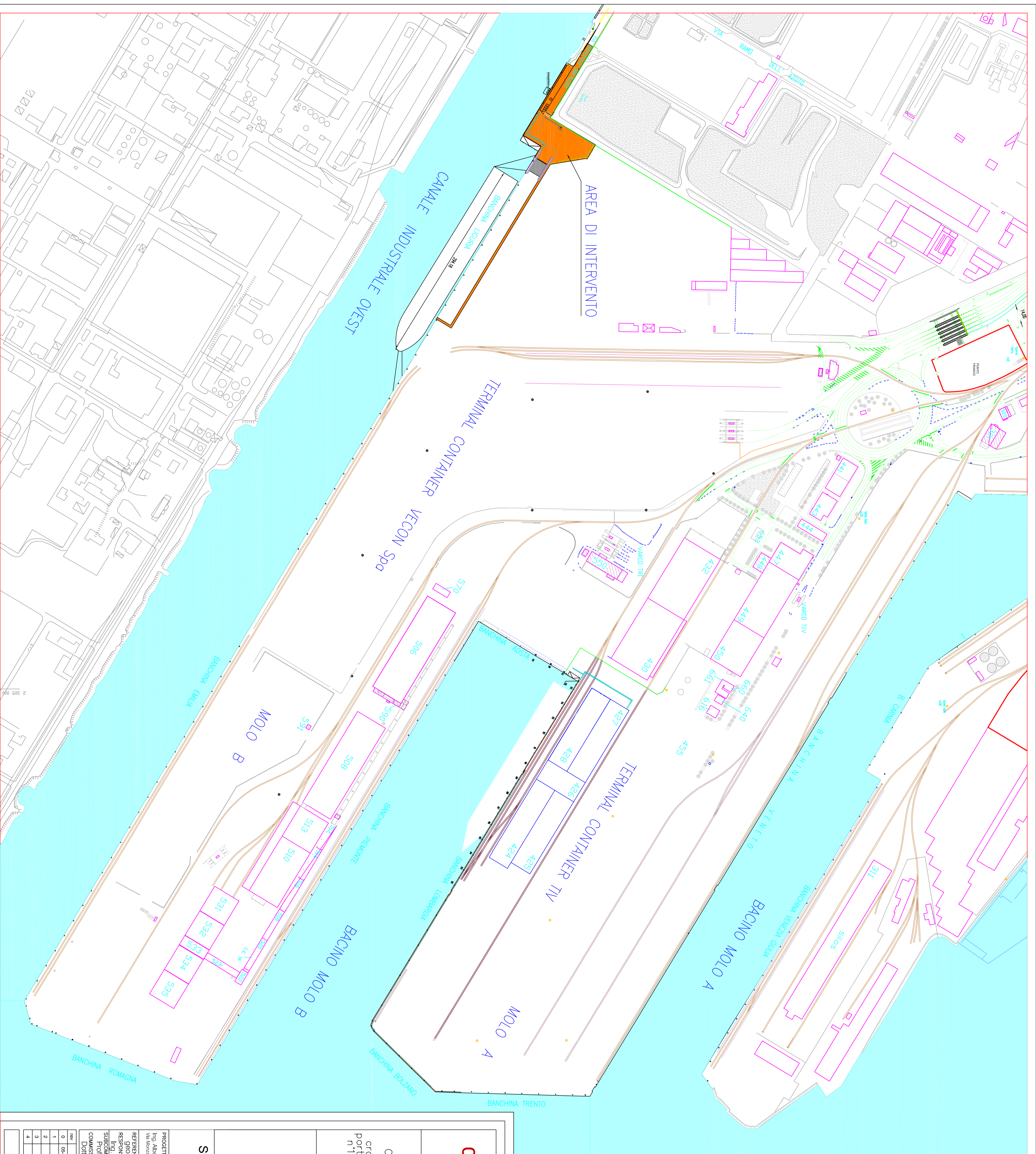
### ALLEGATO 1

## Banchina Liguria

PROGETTISTI Ing. Alberto Runfola Via Monzani 12/11 - 30174 Marghera	CODICE PROGETTO
REFERENTE geom. Andrea Centenaro RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Giovanni Terranova	CODICE ELABORATO <b>SDF-200-01</b>
SUBCOMMISSARIO Prof. Ing. Fabio Russo COMMISSARIO Dott. Fulvio Lino Di Blasio	SCALA <b>1:2500</b>

rev	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
0	05-11-2021	Prima emissione	A. Runfola	A. Centenaro	G. Terranova
1					
2					
3					
4					

--



**CCV**  
 Commissario  
 Crociere  
 Venezia

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI  
 APPROPRI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI  
 PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA  
 E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA  
 LAGUNA DI VENEZIA

Opere di adeguamento, funzionale degli ormeggi e dei piazzali da destinarsi provvisoriamente al traffico crocieristico, presso le banchine Lombardia e Liguria del porto di Venezia, ai sensi del decreto legge 20 luglio 2021 n.105 convertito con legge del 16 settembre 2021 n.125

**PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALL'ACCOSTO PRESSO  
 BANCHINA LIGURIA**

**Stato di fatto : Banchina Liguria**  
 Planimetria generale delle aree di intervento

PROGETTISTI		Ing. Alberto Furlola Via Mazzini 10/11 - 30174 Marghera	
REFERENTE		Ing. Andrea Centinaro	
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Ing. Giovanni Terribio	
SUBCOMMISSARIO		Ing. Fabio Russo	
COORDINATORE		Dott. Fulvio Lino Di Blasio	
CODICE PROGETTO		SDF-200-01	
CODICE ELABORATO		SCALA	
		1:2500	

rev	data	descrizione	redatto	controllo	approvato
0	05-11-2021	Prima emissione	A. Furlola	A. Centinaro	G. Terribio
1					
2					
3					
4					



**Commissario  
Crociere  
Venezia**

**COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI  
APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI  
PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA  
E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA  
LAGUNA DI VENEZIA**

Opere di adeguamento funzionale degli ormeggi e dei piazzali da destinarsi provvisoriamente al traffico crocieristico, presso le banchine Lombardia e Liguria del porto di Venezia, ai sensi del decreto legge 20 luglio 2021 n°103 convertito con legge del 16 settembre 2021 n°125

## AVVISO ESPLORATIVO

### ALLEGATO 1

## Banchina Liguria Relazione tecnica sintetica

PROGETTISTI Ing. Alberto Runfola Via Monzani 12/11 - 30174 Marghera	CODICE PROGETTO
REFERENTE geom. Andrea Centenaro RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Giovanni Terranova	CODICE ELABORATO <b>SDF-200-01</b>
SUBCOMMISSARIO Prof. Ing. Fabio Russo COMMISSARIO Dott. Fulvio Lino Di Blasio	SCALA <b>1:2500</b>

rev	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
0	05-11-2021	Prima emissione	A. Runfola	A. Centenaro	G. Terranova
1					
2					
3					
4					

--

## 1. PREMESSA

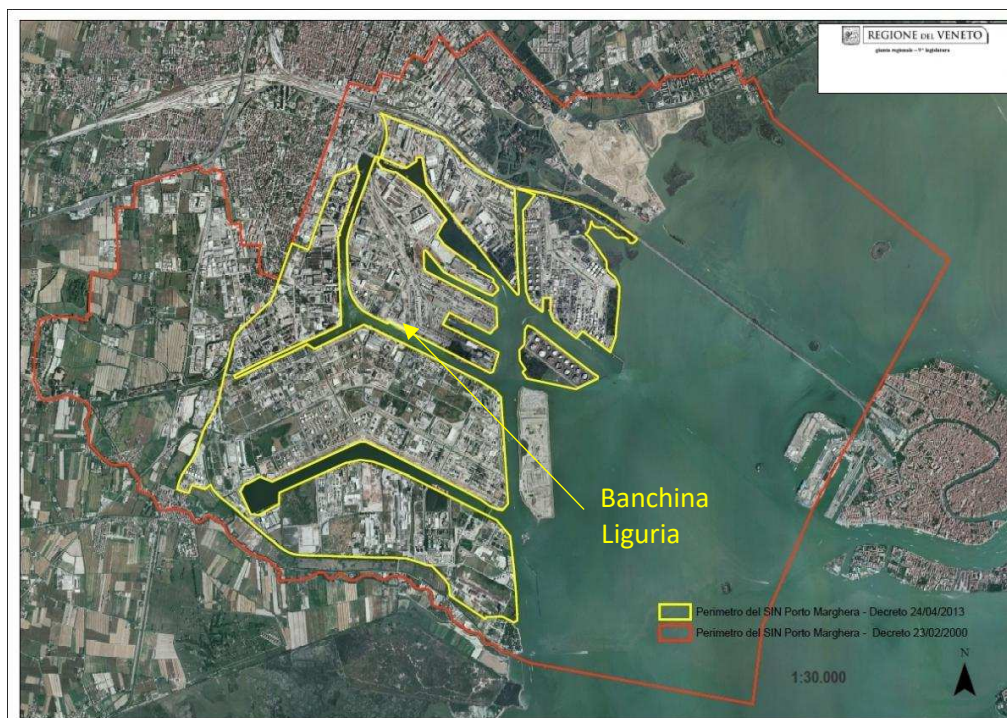
Nell'ambito delle misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, previste dal decreto legge 20 luglio 2021, n. 103, convertito con modificazioni dalla legge 16 settembre 2021, n. 125, è previsto l'affidamento ed esecuzione degli interventi di realizzazione di punti di attracco temporanei non superiori a cinque nell'area di Marghera, destinati anche alle navi adibite al trasporto passeggeri di stazza lorda pari o superiore a 25.000 GT.

I lavori, da eseguirsi nell'Isola Portuale di Marghera, risultano suddivisi in 2 lotti funzionali indipendenti ed interessano specificatamente nel **Lotto 1**, presso **Molo B**, un tratto della Banchina Liguria attualmente in concessione al Terminal Container VECON S.p.a., nonché una porzione della strada demaniale denominata Banchina dell'Azoto che costeggia il Canale Industriale Ovest e che, senza uscita, oggi termina a ridosso della recinzione di VECON S.p.a..

La realizzazione dell'accosto provvisorio per navi da crociera e la creazione di un terminal funzionale alla gestione del flusso passeggeri riguarda dunque l'esecuzione sia di opere civili che l'installazione di impianti, cui si aggiungono le opere di adeguamento funzionale di un tratto delle reti fognarie acque bianche ed acque nere nella parte terminale di Via Banchina dell'Azoto.

## 2. INQUADRAMENTO DELL'AREA DI INTERVENTO

L'area oggetto di intervento risulta interna al Sito di Interesse Nazionale (SIN) di Porto Marghera, secondo la perimetrazione aggiornata dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 24/04/2013, individuabile nella perimetrazione di colore giallo nella aerofotografia sotto riprodotta e pubblicata dalla Regione Veneto.



Per quanto riguarda i temi ambientali dell'area, per la parte correlata alle opere da eseguirsi, i lavori del **Lotto 1** tratteranno tutti i volumi di scavo come rifiuto ai sensi del D.G.R.V. 2922/2002 – “Definizione delle linee guida per il campionamento e l'analisi dei campioni dei siti contaminati”, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 “Norme in materia Ambientale” nonché del “Protocollo Operativo per la Caratterizzazione dei siti ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e dell'Accordo di Programma per la Chimica di Porto Marghera – Revisione ai sensi dello dell'Accordo di programma del 16 aprile 2012 (art. 5, comma 3)”.

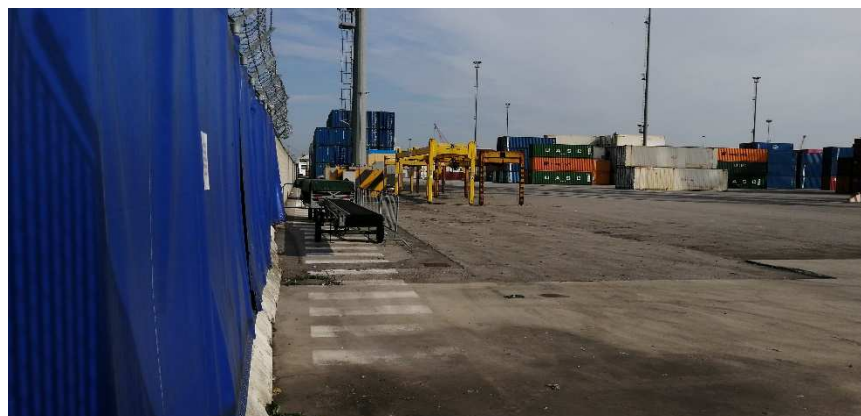
### 3. LO STATO DI FATTO

Il terminal VECON S.p.a. si presenta come un efficiente terminal container, con piazzali asfaltati provvisti di linee di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, la banchina risulta già allestita con bitte e fender per l'accosto di navi e non necessita di lavori preliminari per un suo adeguamento funzionale legato all'accosto delle navi da crociera ed all'installazione di un nuovo terminal passeggeri.

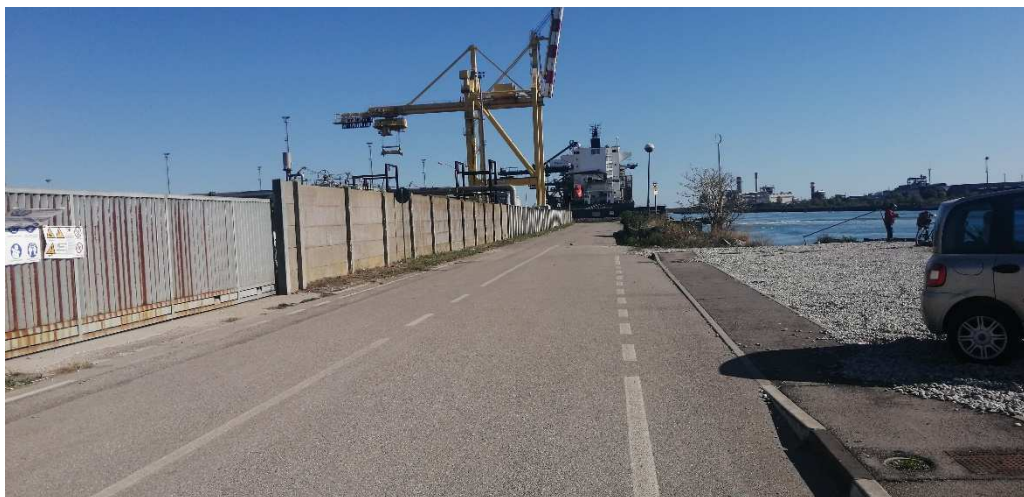


Vista dell'area interessata dall'installazione del nuovo terminal

Per la messa in funzione del nuovo terminal crociere provvisorio sarà necessario intervenire modificando le recinzioni doganali e/o ISPS Code ed inoltre sarà necessario provvedere all'installazione di cancelli, garitte e postazioni di controllo accessi.



I lavori riguarderanno inoltre il tratto terminale di circa 160 m di Via Banchina dell'Azoto che si presenta parzialmente delimitato rispetto al Canale Industriale Ovest per mezzo di barriere stradali e marginamenti ambientali.



#### 4. LO STATO DI PROGETTO

I lavori in progetto riguardano sia opere civili che nuovi impianti ed in particolare:

***Per le opere civili:***

- Demolizione in traccia dei piazzali per consentire la posa di nuovi impianti in supporto al terminal, rinterro e ripristino pavimentazioni;
- Demolizione di porzione di recinzione esistente;
- Installazione di nuovi cancelli e sbarre anche automatiche di controllo accessi;
- Scavo e rinterro con materiale per sottofondi stradali;
- Analisi del materiale di scavo e suo allontanamento dal cantiere;

- Asfaltatura e segnaletica stradale;
- Sostituzione di un tratto di guardrail
- Adeguamento funzionale del tratto terminale della linea acque nere in Via Banchina dell'Azoto;
- Installazione di una struttura metallica con tamponamento leggero (tendostruttura) nel piazzale finalizzata a costituire il nuovo terminal passeggeri;
- Lavori di perimetrazione del terminal e di arredo per il controllo dei percorsi passeggeri;
- Approvvigionamento e posa di elementi prefabbricati necessari per servizi igienici, depositi, postazioni di lavoro di personale VTP addetto alla gestione del terminal, postazioni per controllo accessi e bagagli, postazioni di lavoro per Guardia di Finanza, Polizia di Frontiera, Pubblica Sicurezza ed ogni altra attività correlata;
- Finiture varie.

Per gli impianti:

#### ***Impianti elettrici***

L'alimentazione elettrica delle nuove utenze sarà derivata in bassa tensione da una consegna del distributore con aggiunta dei dispositivi necessari.

Fornitura ed installazione dei cavidotti necessari per il collegamento al nuovo quadro di distribuzione principale, nella maggior parte utilizzando in cavidotti esistenti.

Realizzazione di quadro di distribuzione principale per l'alimentazione di tutte le utenze dell'area e di sottoquadri di box/tendostruttura.

Sono ricompresi tutti i nuovi cavi di collegamento nonché i cavi di collegamento ai sottoquadri necessari ed alle utenze da alimentare.

All'interno del nuovo quadro di distribuzione sarà installato uno strumento di misura MID per il controllo dei consumi.

Si andranno inoltre a collegare ed alimentare tutte le seguenti utenze:

- FM/illuminazione/illuminazione di emergenza/impianti meccanici all'interno della tendostruttura;
- Prese di ricarica carrelli;
- FM/illuminazione/illuminazione di emergenza/impianti meccanici dei vari box esterni ed interni;
- Illuminazione esterna;
- Cancelli e sbarre elettrici;
- Impianti speciali.

L'illuminazione esterna dovrà essere realizzata in conformità alla legge regionale n. 17 del 07 agosto 2009 "Nuove norme per il contenimento dell'inquinamento luminoso, il risparmio energetico nell'illuminazione per esterni e per la tutela dell'ambiente e dell'attività svolta dagli osservatori astronomici."

L'illuminazione interna della tendostruttura e dei box dovrà essere realizzata con Led ad alta efficienza per ridurre il consumo energetico.

Risultano compresi quindi:

- Cavi ed integrazioni cavidotti per l'alimentazione di tutte le utenze;
- Quadri di distribuzione principale e secondaria;
- Impianto F.M., illuminazione ed illuminazione di emergenza di ogni singolo box e tendostruttura;

- UPS e soccorritori;
- Impianto di illuminazione esterna;
- Impianto di alimentazione prese di ricarica carrelli;
- Impianto di alimentazione e automazione sbarre e cancelli;
- Altre utenze necessarie per il corretto funzionamento dell'opera.

### ***Impianti speciali***

La nuova area di intervento sarà dotata di una infrastruttura rete dati.

Il collegamento principale della rete dati avverrà da un CED esistente all'interno della sala CED del terminalista.

Si prevede di stendere 2 cavi fibra multi fibra ottica dedicati e di realizzare due reti dati completamente indipendenti. Una per la gestione degli approdi ed una per i terminalisti.

Saranno installati armadi rack dedicati contenenti le apparecchiature attive necessarie.

Si realizzerà un cablaggio strutturato dei singoli box.

Saranno previsti punti rete dati per la connessione delle utenze alle reti realizzate.

Si andranno ad implementare i sistemi di videosorveglianza con l'aggiunta di telecamere su rete IP.

La tendostruttura sarà protetta da un sistema di rivelazione incendi con rimando dell'allarme in luogo presidiato e da un sistema di evacuazione sonora.

### ***Impianti idrici***

Si prevede di derivarsi dalla linea idrica esistente per l'alimentazione dei box bagni.

I bagni avranno il proprio bollitore elettrico/in pompa di calore per la produzione in loco dell'acqua calda sanitaria.

La derivazione dalla linea idrica verrà effettuata installato un contaltri per il monitoraggio dei consumi.

Tutte le tubazioni all'esterno dovranno essere protette dal gelo con idoneo isolamento.

### ***Impianti di riscaldamento e condizionamento***

La tendostruttura avrà un sistema di estrazione forzata dell'aria comandato da un termostato ambiente.

I singoli box, anche quelli interni alla tendostruttura, con presenza di personale, saranno dotati di condizionamento in pompa di calore del tipo senza unità esterna.

Ogni Box avrà il suo condizionatore indipendente.

Saranno da prevedere i sistemi per lo scarico delle condense dei condizionatori.