



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica
Servizio Valutazioni Ambientali

Venezia,
Protocollo n.p./p.g.: *vedi timbro informatico 2021/*

Spett.le Direzione Sviluppo del territorio
e città sostenibile

Servizio Pianificazione e Gestione Terri-
toriale degli insediamenti produttivi.

c.a. Arch. Scatto Monica

SEDE

OGGETTO: Permesso di Costruire ex artt 10 e 22 c. 3.

Permesso di costruire per costruzione di impianto di stoccaggio anitrite macinata al servizio delle lavorazioni industriali presso lo stabilimento Fluorsid Alkeemia Spa, in via della Chimica n. 5 a Marghera. Richiesta ditta: Fluorsid Alkeemia Spa. Fg 192 mapp 805 sub 7. **Parere Servizio Valutazioni Ambientali PE675.**

Vista la richiesta parere prot. n. 25731 del 15/01/2021 acquisita dallo scrivente Servizio in data 19/01/2021 relativa alla pratica in oggetto (rif. Pratica 2020/568126 id 1579722 fascicolo 2020.XII/2/2.4156).

Considerato che l'area di cui trattasi ricade all'interno del 'SIN di Marghera' (DM n. 144 del 24/04/2013) soggetta pertanto alle disposizioni dell'Accordo per la bonifica e la riqualificazione ambientale del Sito di Interesse Nazionale di Venezia – Porto Marghera e aree limitrofe (16/04/2012)'.

Considerato che l'area denominata Alkeemia S.p.A. (ex Solvay Speciality Polymers Italy S.p.A. - ex Solvay Solexis S.p.A.) è passata più volte in Conferenza dei Servizi Ministeriale, e in particolare è stato approvato il decreto 353 del 10/7/17 per l'approvazione del progetto messa sicurezza operativa per terreni insaturi MISO; Verificato che con comunicazione, registrata con pg 2018/22412 del 19/07/2018, Alkeemia comunica agli Enti competenti che in riferimento alla miso terreni, le attività per interruzione percorsi di contatto diretto sono

[Il presente documento in formato PDF è copia dell'originale conservato agli atti del procedimento in oggetto. Il documento originale è stato firmato in modo autografo ed è disponibile per l'accesso a chi ne fa richiesta nei modi previsti dalla Legge]

Direttore Danilo Gerotto

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin
Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

ambiente@pec.comune.venezia.it - www.comune.venezia.it/urbanistica - 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica
Servizio Valutazioni Ambientali

state ultimate e anche installazione sistema emungimento, e con comunicazione prot. n. 1179 del 20/05/2020 la ditta ha comunicato agli enti (ns prot. 218742 del 20/05/2020) la relazione annuale di monitoraggio e degli interventi di Miso previsti per i suoli insaturi. Il sito risulta tutt'ora in procedura Ministeriale.

Verificato che con la presente istanza viene richiesto il Permesso di Costruire per installazione di n. 4 sili di stoccaggio - D685A/B/C/D con la struttura principale in carpenteria metallica necessaria per il sostegno loro e delle attrezzature d'impianto a essi connesse. La struttura avrà un piano di lavoro posto a circa 5 metri dal piano stradale raggiungibile da scala rampa.

Per la costruzione delle strutture saranno prodotti rifiuti di tipo speciale (costituita dalle terre e rocce da scavo (TRS)) che si origineranno dalle attività di scavo superficiale per il raggiungimento della testa dei pali (che sono esistenti) ai fini della realizzazione della platea di fondazione della struttura metallica di sostegno dei sili e per l'installazione del sistema di pesatura.

Verificato che sulla base dei risultati dell'Analisi di Rischio Sito Specifica approvata dal competente Ministero dell'Ambiente e per la Tutela del Territorio e del Mare risulta che l'area su cui si prevede l'installazione del sistema di trasporto e stoccaggio dell'anidrite macinata non ricade all'interno di alcun poligono di Thyessen per percorso di contatto diretto relativo a punti d'indagine inerenti i terreni cosiddetti superficiali.

Nelle aree di intervento non sono stati evidenziati superamenti delle CSC nei terreni insaturi del sito. Pertanto, in tale area non sarà necessario intraprendere alcuna attività di bonifica o messa in sicurezza riguardante i terreni insaturi del sito, essendo tuttavia prevista la gestione dei rifiuti derivanti dalle modestissime attività di scavo superficiale per la realizzazione delle fondazioni di sostegno dei sili.

Considerato inoltre la dichiarazione del tecnico incaricato che assevera che la realizzazione del sistema di trasporto e stoccaggio dell'anidrite NON comporterà né problemi per lo svolgimento delle attività di monitoraggio periodico né problemi tecnici ai sistemi di emungimento attivi in falda per lo svolgimento delle attività di bonifica del SIN e tanto meno per quelle inquadrate in seno al progetto di MISO regolarmente in corso di svolgimento (emungimento acque di impregnazione e invio a TAF).

[Il presente documento in formato PDF è copia dell'originale conservato agli atti del procedimento in oggetto. Il documento originale è stato firmato in modo autografo ed è disponibile per l'accesso a chi ne fa richiesta nei modi previsti dalla Legge]

Direttore Danilo Gerotto

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin
Sede di Mestre - Via Giustizia 23 - 30174 Mestre

ambiente@pec.comune.venezia.it - www.comune.venezia.it/urbanistica - 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica
Servizio Valutazioni Ambientali

Considerato quanto sopra, e osservato quanto disposto dall'art. 7 dell'Accordo di Programma per il SIN di Venezia (Porto Marghera) del 16.4.2012 e dell'art. 22 delle NTA per la Variante al PRG per Porto Marghera; si esprime

PARERE FAVOREVOLE

alla costruzione dei sili D685 A/B/C/D in oggetto, con le seguenti prescrizioni:

- Le attività non devono pregiudicare quanto previsto dall'iter ministeriale per l'esecuzione degli interventi di MISO avviati nell'area Alkeemia fino alla completa restituzione agli usi legittimi della stessa.
- I materiali di scavo (TRS) dovranno essere gestiti secondo la normativa vigente in materia di rifiuti. Si ricorda inoltre la necessità di una gestione rifiuti secondo le indicazioni impartite dall'AIA rilasciata dalla Città metropolitana di Venezia, determinazione n. 2430/2020.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
-Danilo Gerotto-