



VENICE NEWPORT CONTAINER AND LOGISTICS

PUBBLICA EVIDENZA di RICEVUTA

PROPOSTA DI LOCAZIONE COMMERCIALE

dell'immobile in Venezia, Porto Marghera, via Banchina dell'Azoto n. 15/2, censito NCEU Sez. VE, foglio n. 5, mappale 837 sub. 7, cat. C/1.

ooo___ooo

Si rende noto che in data 16/3/2021, con ns prot. n. 2021/079, la scrivente VNCL Spa ha ricevuto la seguente **PROPOSTA DI LOCAZIONE COMMERCIALE** relativa all'immobile precisamente sopra descritto in epigrafe:

DURATA anni 6+6 ex L. 392/1978, dal 1/5/2021.

CANONE EUR 9.600,00/anno + IVA, da pagarsi in rate mensili anticipate di EUR 800,00 + IVA cadauna, entro il giorno 5 di ciascun mese, mediante bonifico bancario.

GARANZIA EUR 2.400,00 mediante versamento di un deposito cauzionale da effettuarsi entro il termine di gg. 90 dalla data di sottoscrizione del contratto.

Entro il termine delle ore 12:00 del giorno 26/4/2021 (ventisei APRILE duemilaventuno), chiunque abbia interesse potrà offrire condizioni di canone di locazione su base annuale migliorative in incremento mediante invio di offerta scritta ed irrevocabile all'indirizzo PEC della società: **venicenewportspa@legalmail.it** .

In caso di ricevimento di regolari offerte in aumento, si darà corso ad un'asta pubblica competitiva tra i diversi offerenti (con modalità operative che verranno in seguito pubblicate), compreso l'offerente originario, prendendo come base d'asta il canone di locazione su base annuale dell'offerta più alta.

La presente locazione verrà quindi aggiudicata al soggetto che offrirà nel corso della gara d'asta il canone di locazione su base annuale più alto.

VNCL Spa si riserva, sin d'ora, ogni intervento in autotutela ed il conseguente diritto di ritiro della presente e/o il diritto di non aggiudicazione e/o il diritto di annullare l'intero



VENICE NEWPORT CONTAINER AND LOGISTICS

procedimento, a proprio insindacabile giudizio e nulla dovendo ad alcuno.

Per ogni ulteriore precisazione potrete inviare una richiesta scritta di informazioni alla PEC della società sopra indicata, all'attenzione del RUP, dott. Franco Bagatin.

Venezia, lì 18 marzo 2021
Prot. n. 2021/088

VENICE NEWPORT CONTAINER & LOGISTICS Spa
Presidente Cda
Dott.ssa Cinzia Zincone