



Città metropolitana di Venezia

AREA USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

Mestre Venezia li, 15/12/2020

Spett. AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE
ADRIATICO SETTENTRIONALE

C.A. Antonio Revedin
SANTA MARTA - FABBRICATO 13
30125 VENEZIA VE

Mail: autoritaportuale.venezia@legalmail.it

Oggetto: CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA, AI SENSI DELL'ART. 14 BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241 E SS.MM.II., PER L'AUTORIZZAZIONE EX ART. 5 COMMA 5 BIS L. N. 84/1994 E SS.MM.II. DEL PROGETTO RELATIVO ALL'AREA "EX SIRMA" - ISTANZA PROT. ADSPMAS N. 14637/2020 DA PARTE DI MAGAZZINI GENERALI DI VENEZIA SRL. CONFORMITÀ URBANISTICA AI SENSI DEL D.P.R. 383/94 E SS.MM.II. AL P.T.G.M. (APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO METROPOLITANO N. 3 DEL 01.03.2019). TRASMISSIONE PARERE

Facendo seguito alla convocazione per la conferenza di servizi in oggetto, Vs prot. 14637 del 03/11/2020, acquisito al prot. C.m. 56463 e valutata la documentazione agli atti, comprensiva della documentazione integrativa trasmessa con nota prot. C.m. 62231 del 01/12/2020 con la presente si comunica che non si rilevano elementi d'incompatibilità con il Piano Territoriale Generale della Città metropolitana di Venezia, approvato con Delibera del Consiglio metropolitano n. 3 del 01.03.2019.

Ad esito delle verifiche effettuate, sotto il profilo ambientale, si segnala tuttavia che:

- in relazione alla Valutazione d'Incidenza Ambientale non si ritiene sufficiente, per le caratteristiche dell'intervento, la dichiarazione di cui all'allegato E della DGRV 1400/2017, e pertanto risulta opportuno procedere con opportune analisi e valutazioni in relazione alle potenziali incidenze;
- in relazione alla Valutazione Ambientale Strategica, valutata la documentazione integrativa trasmessa, non si condivide quanto riportato al par. 1.2 della relazione "4.b Chiarimenti procedure VIA, VAS e VInCA.pdf", in quanto il parere della Commissione VAS n. 13 del 26/02/2014 relativo al Piano di Assetto del Territorio (PAT) prescrive che per le "aree di riqualificazione e conversione" di cui alla Tav. 4 Carta delle Trasformabilità, soggette alla disciplina di cui all'art. 29 delle NTA del PAT, gli interventi in esse ricadenti debbano essere sottoposti a procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

documento firmato digitalmente