



VENICE NEWPORT CONTAINER AND LOGISTICS

PUBBLICA EVIDENZA di RICEVUTA OFFERTA IRREVOCABILE DI LOCAZIONE

dell'ala ad uso UFFICI di mq. 300 circa, ubicata al piano 2[^], a destra rispetto all'uscita dal locale ascensore, sita nel fabbricato portuale n. 248 in Venezia, Marittima.

Si rende noto che in data 28/5/2020 prot. n. 2020/160, VNCL Spa ha ricevuto un' **OFFERTA IRREVOCABILE DI LOCAZIONE** avente le seguenti caratteristiche principali:

- # Canone:** annuali € 12.000,00 (dodicimila) + IVA di legge.
Durata: dal 1/1/2021 al 31/5/2024, estendibili max sino al 31/5/2026.
Garanzia: fidejussione bancaria "a prima richiesta" per un importo pari a tre mensilità + IVA di legge.
Stato: verrà assunto nel suo stato di fatto e di diritto ad oggi vigenti.

Entro il termine delle ore 12:00 del giorno 10/7/2020 (dieci luglio ventiventi) chiunque abbia interesse potrà offrire condizioni di canone migliorative in incremento mediante invio di offerta scritta ed irrevocabile all'indirizzo PEC della società: **venicenewportspa@legalmail.it**.

In caso di ricevimento di regolari offerte in aumento, si darà corso ad un'asta pubblica competitiva tra i diversi offerenti (**con modalità operative che verranno in seguito pubblicate**), compreso l'offerente originario, prendendo come base d'asta il canone di locazione dell'offerta più alta.

La presente locazione verrà aggiudicata al soggetto che offrirà nel corso della gara d'asta il canone più alto.

VNCL Spa si riserva, sin d'ora, ogni intervento in autotutela ed il conseguente diritto di ritiro della presente e/o il diritto di non aggiudicazione e/o il diritto di annullare l'intero procedimento, a proprio insindacabile giudizio e nulla dovendo a nessuno.

Per ogni ulteriore precisazione potrete inviare una richiesta scritta di informazioni alla PEC della società sopra indicata, all'attenzione del RUP, dott. Franco Bagatin.

Venezia, li 5 /6/2020

Prot. n. 2020 / 166

VENICE NEWPORT CONTAINER & LOGISTICS Spa

*Il Presidente Cda
Dott. Pino Musolino*