



Direzione Progetti strategici, ambientali e politiche internazionali e di sviluppo
Settore Progetti strategici e Ambiente
Servizio Valutazione Sviluppo Territorio

Venezia,

Protocollo (vedi protocollo informatico): pg 2020/

Oggetto: PERMESSO DI COSTRUIRE EX ARTT. 10 E 22 C. 3 - trasmissione pratica n. 03823300821-07052020-1058 - suap 313 - 03823300821 Versalis s.p.a. progetto di posizionamento dei nuovi monitori reparti cr4-cr1_3 adempimenti presenti nella pratica: richiesta di permesso di costruire. Richiedente VERSALIS SpA, stabilimento di Porto Marghera in via della Chimica n. 5. **Parere del Settore Progetti strategici e Ambiente. Codice PE 643.**

Spett.le

Servizio Pianificazione e Gestione
Territoriale degli insediamenti produttivi
c.a. Arch. Mihalich Raoul
Sede

Vista la richiesta parere pg 2020/216964 del 20/05/2020 (rif. Pratica 2020/200747) relativo a quanto in oggetto;

Considerato che in data 09/03/2020 con protocollo pg 2020/133074 era già stato fatto il medesimo parere su richiesta parere preventivo relativa alla pratica in oggetto, acquisito dallo scrivente Servizio in data 04/02/2020 con prot. n. 67443 del 04/02/2020;

Considerato che l'area di cui trattasi ricade all'interno del 'SIN di Marghera' (DM n. 144 del 24/04/2013) soggetta pertanto alle disposizioni dell'Accordo per la bonifica e la riqualificazione ambientale del Sito di Interesse Nazionale di Venezia – Porto Marghera e aree limitrofe (16/04/2012);

Direttore Marco Mastroianni
Responsabile del procedimento: Cristina Zuin
Sede di Mestre – Via Giustizia n. 23 – 30174 Mestre – Tel 041 274 6057
ambiente@pec.comune.venezia.it – www.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno
Si informano gli utenti che il trattamento dei dati personali avviene ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 (nota informativa su www.comune.venezia.it)

Considerato che l'area in oggetto, denominata Versalis - Polimeri Europa, è più volte passata in Conferenza di Servizi Ministeriale, ed in particolare dalla decisoria del 31/01/2006 è stato deliberato approvabile il progetto definitivo di bonifica e con Decreto n. 4561/QdV/M7Di/B del 07/05/2008 è stato autorizzato in via provvisoria l'avvio ai lavori relativi al progetto di bonifica dei terreni con misure di sicurezza e con DM 140 del 11/04/2017 hanno approvato il Progetto di Bonifica definitivo dei terreni con misure di sicurezza,

Verificato che l'intervento ricade nella parte dell'area in cui i poligoni di Thiessen, approvati in sede di Conferenza dei Servizi Ministeriale, sono risultati conformi alle CSC di riferimento. Per i reparti CR 1_3: i poligoni interessati sono CR-54, CR-61, CR-68; e per il reparto CR4: i poligoni CR4-A4, CR4-A8, N_3672.

Vista la documentazione tecnica allegata nella documentazione SUAP 03823300821-07052020-1058;

Verificato che trattasi della realizzazione di n. 6 pali in acciaio di cui n. 3 presso i Reparti CR 1_3 e n. 3 presso il Reparto CR4; i pali sono dotati di scala alla marinara di accesso alla sommità dove è presente il ballatoio per l'operatore che, in caso di necessità, può movimentare il monitore ad acqua antincendio.

Ogni palo ha le seguenti caratteristiche costruttive:

- fondazioni in calcestruzzo armato delle dimensioni di mt. 3,00 x 3,00 H= 0,55 mt
- palo in acciaio di altezza 9 metri ancorato alla base mediante tasselli chimici/ tirafondi;
- scala alla marinara per accesso in quota;
- ballatoio in grigliato per operatore;
- monitore auto-oscillante ad acqua antincendio.

Verificato che le lavorazioni per la realizzazione delle opere di fondazione produrranno uno scavo di mc 18,40 x n. 6 pali per un totale di 110,40 mc.

Osservato quanto disposto dall'art. 7 dell'accordo di Programma 16/4/2012 e fatte salve le disposizioni e/o autorizzazioni di cui all'art. 22 alle NTA della variante al PRG di Porto Marghera, si esprime, sotto il profilo strettamente tecnico e per quanto di competenza:

PARERE FAVOREVOLE

alla esecuzione delle opere di scavo per la realizzazione delle fondazioni necessarie ai n. 6 pali monitori, a condizione che:

- I materiali di scavo siano trattati secondo la normativa vigente in materia di rifiuti, o in alternativa si faccia riferimento all'art. 25 e 26 del DPR 120/2017 relative alle Terre e Rocce da scavo nei siti oggetto di bonifica per l'eventuale riutilizzo in situ.

- Nessuno degli interventi previsti dovrà in nessun modo ostacolare la realizzazione degli interventi di bonifica approvati in sede di Conferenza dei Servizi Ministeriale ed ancora in corso nei poligoni limitrofi, compresi gli interventi previsti per la falda.

- Nel caso in cui durante le operazioni di scavo vengano rinvenuti materiali con evidenze organolettiche e/o visive e/o olfattive non precedentemente valutate e/o indagate, la Ditta è tenuta a bloccare i lavori dandone immediato avvertimento agli organi competenti

Direttore Marco Mastroianni

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin

Sede di Mestre - Via Giustizia n. 23 - 30174 Mestre - Tel 041 274 6057

ambiente@pec.comune.venezia.it - www.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno. Si informano gli utenti che il trattamento dei dati personali avviene ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (nota informativa su www.comune.venezia.it)

2 / C:\Users\crisz\Documents\Pratiche edilizie\PE643_pali monitori_Versalis.odt

(art. 245 del Dlgs 152/06 e ss.mm.ii.);

- Le eventuali acque di aggotamento generate in fase di lavorazione dovranno essere considerate rifiuti e conseguentemente opportunamente raccolte, stoccate e avviate a trattamento;

Distinti Saluti

Il Direttore
Avv. Marco Mastroianni*

**Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."*

Direttore Marco Mastroianni
Responsabile del procedimento: Cristina Zuin
Sede di Mestre – Via Giustizia n. 23 – 30174 Mestre – Tel 041 274 6057
ambiente@pec.comune.venezia.it – www.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno
Si informano gli utenti che il trattamento dei dati personali avviene ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 (nota informativa su www.comune.venezia.it)