



DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTÀ SOSTENIBILE

Direzione Sviluppo del Territorio  
e Città Sostenibile

Direttore  
Arch. Danilo Gerotto

Servizio Pianificazione e Gestione  
Territoriale degli Insediamenti  
Produttivi

Responsabile del Servizio  
Dott. Massimo Da Lio  
Tel 041 274 9140

e.mail  
massimo.dalio@comune.venezia.it

fax 041 2749149

Responsabile dell'Istruttoria  
Arch. Scatto Monica  
Tel 041 274 9193

e.mail  
monica.scatto@comune.venezia.it

Indirizzo Sede Terraferma  
Viale Ancona n° 59  
Complesso "ex Carbonifera"  
Mestre 30172 - Venezia

**OGGETTO:** Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex. art. 5 comma 5 bis L.n. 84/1994 e ss.mm.ii. del "Permesso a costruire temporaneo con Autorizzazione paesaggistica unificata, ditte ingresso 4" da parte di SERVIZI PORTO MARGHERA S.c.a.r.l."

**Parere di competenza**

**Rif. Vs. Prot. AdSP MAS.U.005043 26-03-2020.**  
**Codice Suap. Pratica n. 03576040277-28122019-1624**  
**Fascicolo 2020.XII/2/2.55 (PG 2019/651435)**

**All'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico  
Settentrionale Porti di Venezia e Chioggia**  
[autoritaportuale.venezia@legalmail.it](mailto:autoritaportuale.venezia@legalmail.it)

In riferimento alla richiesta di parere per il progetto di cui all'oggetto;

vista la richiesta di Permesso di Costruire presentata in data 30/12/2019 con PG 2019/651435, codice suap n.03576040277-29122019-1624 per *"installazione a titolo temporaneo di manufatti prefabbricati in comodato d'uso alle ditte IDEALSERVICE - OMA NORD - ORION - A.C.R. REGGIANI - ALTEA 2 - CAMBARERI - CASCH - RESING PIPING SRL - S.A.C.C.I.R. - SECOM, nell'area di proprietà SPM s.c.a.r.l , "Ingresso 4",*

viste le Autorizzazioni Paesaggistiche (copia allegata alla presente):

- PG 2018/185895 del 12/04/2018 (SPM\_ORION)
- PG 2018/203596 del 23/04/2018 (SPM\_OMA NORD)
- PG 2018/203604 del 23/04/2018 (SPM\_IDEALSERVICE)
- PG 2018/379236 del 02/08/2018 (SPM\_CAMBARERI)
- PG 2018/422560 del 03/09/2018 (SPM\_ACR REGGIANI)
- PG 2018/422575 del 03/09/2018 (SPM\_CASH)
- PG 2018/429287 del 07/09/2018 (SPM\_SECOM)
- PG 2019/561631 del 07/11/2019 (SPM\_S.A.C.C.I.R.)
- PG 2019/561649 del 07/11/2019 (SPM\_RESIN PIPING)
- PG 2020/207938 del 13/05/2020 (SPM\_ALTEA 2);

visto il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Direzione Progetti Strategici - Settore Progetti strategici e Ambiente - Servizio Valutazione Sviluppo Territorio in data 04/05/2020 con PG 2020/195549 (copia allegata alla presente) ;

viste le comunicazioni pervenute in data 24/04/2020 con PG 2020/187832 e in data 02/07/2020 con PG 2020/279634 da parte della Direzione LL.PP. Settore Programmazione Opere Pubbliche Rischio Idraulico, con le quali si informa che non sussistono gli estremi per l'espressione del parere di competenza, in quanto trattasi di installazione di manufatti temporanei (copia allegata alla presente);

**Tutto ciò premesso, questa Amministrazione esprime parere favorevole in merito alla conformità del progetto alla normativa urbanistico edilizia.**

**Il Permesso di Costruire verrà rilasciato con scadenza al 31/12/2021 , previa conclusione positiva della Conferenza di Servizi in oggetto.**

Il Dirigente\*  
Arch. Danilo Gerotto

(\*) Documento sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui al d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa