



## **Decretazione n. 2020.0000379 autorizzata il 08 luglio 2020**

### **Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento urgente di due locali in consegna alla Questura di Venezia e ubicati presso le volte interne della Rampa stradale che collega piazzale Roma all'interno del Ponte della Libertà**

Il responsabile unico del procedimento

Andrea Menin

Con verbale di consegna e consistenza datato 30/06/2000, l'Autorità Portuale di Venezia, oggi Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, ha consegnato due locali alla Questura di Venezia; detti locali sono ubicati presso le volte interne della Rampa stradale che collega piazzale Roma all'interno del Ponte della Libertà.

Detti locali vengono utilizzati in autonomia uno come spogliatoio e l'altro come autorimessa per il personale della Polizia di Stato.

Entrambe le volte in questione evidenziano problemi di infiltrazioni di acqua piovana proveniente presumibilmente da cavillature e dai giunti strutturali presenti nella struttura stessa tanto da preoccupare, sotto l'aspetto sanitario e di salubrità dei luoghi di lavoro, il personale utente degli stessi.

In passato, la scrivente come pure il Comune di Venezia, hanno già attuato interventi diversi per cercare di risolvere la problematica delle infiltrazioni ciò nonostante, i vari sopralluoghi effettuati (di cui l'ultimo in data 26/05/2020) hanno fatto riscontrare il mancato successo degli interventi citati.

L'esame delle criticità ed i vari sopralluoghi effettuati volti ad accertare lo stato dei luoghi, hanno portato i tecnici della scrivente, di concerto con il personale della questura, alla seguente soluzione tecnica di manutenzione straordinaria e adeguamento urgente, ritenuta perseguibile:

#### **LOCALE PRINCIPALE:**

- Smontaggio impianto di illuminazione esistente;
- Eliminazione dell'attuale controsoffitto con profilo grecato;
- Demolizione dell'intera superficie di intonaco eventualmente rinvenuta sotto al rivestimento grecato;
- Eventuale realizzazione di micro-dreni verticali;
- Realizzazione di un nuovo controsoffitto ventilato in lamiera grecata che abbia anche funzione di raccolta e convogliamento delle eventuali infiltrazioni;
- Formazione di canali di gronda a vista;
- Re-installazione dell'impianto di illuminazione.

#### **LOCALE AUTORIMESSA:**

- Raschiatura delle superfici di intonaco in fase di distacco;
- Ridipintura della volta;

Al fine di eseguire l'intervento di adeguamento in parola la Direzione Tecnica ha chiesto un preventivo alla società S.I.L.L. Lattonerie S.r.l. di Marcon (VE), già conoscitrice dei luoghi e resasi disponibile con immediatezza ad eseguire l'intervento su descritto.

Con nota Ns. Protocollo AdSP MAS.E.0008719 del 18/06/2020 la società S.I.L.L. Lattonerie S.r.l. di Marcon (VE) ha trasmesso l'allegato preventivo ritenuto congruo.

Dato atto quindi che:

- L'intervento in parola è stato più volte sollecitato dalla Questura di Venezia (da ultimo con nota protocollo AdSP MAS.E.0003284 del 24/02/2020 allegata per completezza);
- Il servizio in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione;
- Che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007 e s.m.i., nonché della procedura PR08 del SGQ;
- Il lavoro in argomento non risulta previsto nell'elenco annuale allegato al Piano Triennale delle Opere Pubbliche vigente, ma rientra nei casi di cui al comma 11 dell'Art. 5 del D.M MIT n° 14/2018;



si chiede di:

- Approvare la spesa complessiva di Euro 39.775,00 (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, primo comma, punto 6 D.P.R. 633/72);
- Autorizzare l'affidamento del suddetto lavoro, ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016 alla società S.I.L.L. Lattonerie S.r.l. di Marcon (VE).

La spesa viene imputata al capitolo U211.10

ALLEGATI: SEDE DELLA QUESTURA DI VENEZIA, LOCALI SOTTOSTANTI AL PONTE DELLA LIBERTA -  
2^ SEZIONE ACCASERMAMENTO E INFRASTRUTTURE.PDF, PREVENTIVO.pdf

**Il direttore della Direzione  
Tecnica**

Andrea Menin



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 39.775,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2020	U21110	2020.00003488	Z7B2D712 0B		39775.00	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno generale 3488/2020

**Direttore Programmazione e Finanza**

Venezia, il 08 luglio 2020

Dott. Gianandrea Todesco

*Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005*