



## **Decretazione n. 2020.0000032 autorizzata il 27 febbraio 2020**

### **Oggetto: Ristrutturazione e valorizzazione del sottotetto e del manto di copertura del fabbricato 205**

### **Affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo comprensivo del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione**

Il responsabile unico del procedimento

Andrea Menin

Nelle date 7 e 8 Luglio 2019 il territorio Veneziano è stato colpito da un'eccezionale ondata di maltempo che ha provocato gravi danni anche al patrimonio dell'AdSP.

In data 31/07/2019, al fine di ripristinare i danni provocati dal maltempo, è stato sottoscritto un verbale di somma urgenza redatto ai sensi dell'art. 163 del D.LGS 50/2016. Lo stesso prevedeva, tra l'altro, il ripristino del manto di copertura del fabbricato demaniale 205 che aveva subito i seguenti ingenti danni:

- Danneggiamento di vaste porzioni del manto di copertura in tegole tipo "marsigliesi";
- Danneggiamento e distacco di vari canali di gronda e pluviali;
- Danneggiamenti diffusi al tavolato di appoggio del manto di copertura (presente anche nella porzione di copertura a sbalzo);
- Danneggiamento di varie tegole "marsigliesi" in vetro per l'illuminazione dei sottotetti.

I lavori di messa in sicurezza e ripristino dei danni si sono conclusi nel mese di Dicembre c.a; gli stessi hanno nel contempo evidenziato gravi problematiche alla struttura del manto di copertura che presenta ammaloramenti diffusi tali da pregiudicare sia la funzionalità che futuri interventi manutentivi in quanto risulta dubbia anche la portanza della struttura di copertura.

Per quanto sopra, la Direzione Tecnica ha chiesto ad un professionista di fiducia di predisporre una proposta di parcella che abbia ad oggetto l'Affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo comprensivo del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per le opere di "Ristrutturazione e valorizzazione del sottotetto e del manto di copertura del fabbricato 205". La valorizzazione dei sottotetti viene proposta in quanto, nel corso dei sopralluoghi, si è constatata anche la possibilità di ampliare gli spazi abitabili adeguando le porzioni di sottotetto aventi cubatura consona a tale scopo.

Il professionista Arch. Fabiano Pasqualetto di Mestre (VE) con nota registrata a PROTOCOLLO AdSP MAS.E.0000691 del 14/01/2020 ha trasmesso l'allegata proposta di parcella redatta ai sensi D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 Ottobre 2013 per un importo netto di Euro 40.718,14 compreso INARCASSA pari al 4% (Euro 39.152,06 più Euro 1.566,08 per INARCASSA).

Dando atto che:

- Il servizio in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione;
- E' stata verificata la disponibilità delle risorse necessarie a garantire l'adeguata copertura finanziaria della spesa per l'acquisizione del suddetto servizio;
- L'IVA risulta non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1 punto 6 del DPR n° 633 del 26/10/1972 e s.m.i.;
- E' stato accertato che non ricorrono le condizioni per svolgere la progettazione da parte di personale interno in quanto al momento l'organico della stazione appaltante non presenta adeguate risorse umane o professionalità idonee per lo svolgimento dei compiti necessari;
- La struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP MAS, nonché della procedura PR08 del SGQ.

Si chiede:

- Di approvare la spesa complessiva di Euro 40.718,14 (IVA non imponibile ai sensi dell'Art. 9 comma 1 punto 6 DPR n°633 del 26/10/1972 e s.m.i. - INARCASSA pari al 4% per Euro 1.566,08) di cui alla proposta di parcella allegata;
- Di affidare i suddetti servizi ingegneristici al professionista Arch. Fabiano Pasqualetto di Mestre (VE) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e della procedura ISO PR08;

La spesa trova copertura al capitolo U21110 dell'anno finanziario in corso.



AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE  
DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE  
PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

**Il direttore della Direzione  
Tecnica**

Andrea Menin



### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

La spesa complessiva di € 40.718,14 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

<b>Anno</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno</b>	<b>CIG</b>	<b>CUP</b>	<b>Importo in €</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Nota impegno</b>
2020	U21110	2020.00000870	Z0B2BC12 ED		40718.14	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno normale 870/2020

**Direttore Programmazione e Finanza**

Venezia, il 18 febbraio 2020

Dott. Gianandrea Todesco

**VISTO AUTORIZZAZIONE**

Il Segretario Generale Dott. Martino Conticelli

**VISTO CONCORDO**

Il Presidente Dott. Pino Musolino

*Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005*