



Decretezione n. 2019.0000379 autorizzata il 31 luglio 2019

Oggetto: INTERVENTO IN SOMMA URGENZA PER MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE DEL PAR-CHEGGIO MOTO LUNGO LA SR11 A VENEZIA (CIG 7748008278 lavori) PERIZIA DI VANRIANTE

Il responsabile unico del procedimento

Andrea Menin

Con decretazione 2018.0000694 autorizzata il 24 dicembre 2018 si è provveduto a sanzionare le spese e gli affidamenti di cui al verbale di somma urgenza Ns. PROTOCOLLO AdSP MAS.I. 0016462.20-12-2018, nello specifico:

- a) La spesa per complessivi 420.000,00 € necessaria allo svolgimento dell'intervento di manutenzione e adeguamento delle strutture del parcheggio moto lungo la SR11 a Venezia ai sensi dell'art. 163 del D.LGS. 50/2016;
- b) L'affidamento dei lavori su descritti all'Impresa Coletto Srl con sede in via Enrico Toti 73 - 31042 S. Andrea di Barbarana (TV);
- c) L'affidamento del servizio di coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione a HMR Srl con sede in Piazzale Stazione 7 - 35131 PADOVA.

Il quadro economico relativo alla spesa autorizzata con la suddetta decretazione risulta essere il seguente:

Quadro Economico

A) SOMME a BASE D'APPALTO

1) a corpo	€ 0,00	
2) a misura	€ 340.738,61	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)		€ 340.738,61
3) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribas-so		€ 20.000,00
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)	€ 360.738,61	

B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

a) indagini geologiche	€ 0,00	
b) rilievi del sito	€ 0,00	
c) lavori in economia (predisposizioni impiantistiche)		€ 12.048,70
d) monitoraggio draghe	€ 0,00	
01) Rilievi, accertamenti, indagini		€ 12.048,70
a) alla rete di energia elettrica	€ 0,00	
b) alla rete telefonica	€ 0,00	
c) altro	€ 0,00	
02) Allacciamento a pubblici servizi		€ 0,00
03) Imprevisti		€ 13.997,92
a) espropriazione terreni	€ 0,00	
b) indennizzo conduttori e frutti pendenti	€ 0,00	
c) frazionamenti	€ 0,00	
04) Acquisizione aree e occupazione (da piano part-cellare)		€ 0,00
05) oneri di smaltimento (se esclusi dal valore a base di gara)		€ 0,00
06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari)		€ 0,00
07) Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)		€ 7.214,77
a) progettazione esecutiva	€ 0,00	
b) direzione lavori	€ 0,00	
c) contabilità	€ 0,00	
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	€ 4.000,00	
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.000,00	
08) Spese tecniche	€ 11.000,00	
a) onorari e spese	€ 0,00	
b) contributo previdenziale (4%)	€ 0,00	



c) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	€ 0,00	
09) Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP (inclusa attività di verifica del progetto)	€ 0,00	
10) Spese per pubblicità e notifiche	€ 0,00	
a) analisi di laboratorio	€ 0,00	
b) collaudo statico	€ 15.000,00	
c) collaudo amministrativo	€ 0,00	
d) prove in situ	€ 0,00	
11) Spese per analisi e collaudi	€ 15.000,00	
12) IVA su lavori (se dovuta)	€ 0,00	
13) Spese per opere d'arte al 2%	€ 0,00	
14) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		€ 59.261,39
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 420.000,00	

Si evidenzia inoltre che, al momento dell'affidamento dei lavori in oggetto, avvenuto ai sensi dell'art. 163 del D.LGS 50/2016, la Stazione Appaltante era in possesso del solo progetto di fattibilità tecnico economica (Ex preliminare).

I lavori previsti dal progetto fattibilità tecnico economica (Ex preliminare) ed autorizzati con decretazione 2018.0000694 del 24/01/2018 possono così riassumersi:

- Rimozione del pacchetto in conglomerato bituminoso presente sull'estradosso del solaio e scarificatura della cappa in calcestruzzo;
- Demolizione del manufatto presente all'angolo sudest dell'impalcato per riduzione i carichi permanenti ed al contempo aumentare la superficie utile a parcheggio;
- Rimozione di copri-ferri, intonachi e pignatte in fase di distacco mediante idro-demolizione - idro-sabbatura e picchettamento manuale;
- Passivazione delle armature esposte;
- Ricostruzione dei copri-ferri e della superficie dell'intradosso della struttura;
- Posa di un telaio strutturale integrativo in acciaio per il rinforzo delle strutture in c.a.;
- Impermeabilizzazione dell'impalcato, posa di canalette per la raccolta delle acque meteoriche e cavidotti;
- Realizzazione nuovo pacchetto stradale costituito da una cappa in calcestruzzo e due strati di conglomerato bituminoso;
- Studio di perfezionamento della soluzione progettuale proposta.

Durante il corso dei lavori di idro-demolizione, idro-sabbatura e picchettatura manuale delle strutture e dell'intradosso del solaio è emerso un aggravio delle criticità statiche riscontrate in fase di stesura del progetto di fattibilità tecnico economica, nella fattispecie:

- In diverse zone dell'intradosso si è riscontrata la presenza rete nervometal applicata probabilmente in precedenti interventi di ripristino. In tali zone l'intonaco si è rivelato poco consistente comportando la necessità di estendere anche a tali aree, l'intervento di ricostruzione dell'intradosso;
- L'area di sfondellamento delle pignatte si è dimostrata più estesa del previsto, soprattutto per la parte sud dell'impalcato, aumentando l'estensione delle superfici da trattare e ricostruire;
- Analogamente è risultata una maggiore estensione delle aree di intonaco da trattare con particolare riferimento alle superfici verticali (compreso il parapetto in muratura);
- Si è rilevata lungo lo sviluppo dei pilastri una quantità di staffe minore (ovvero con interassi maggiori) di quanto riscontrato durante i sondaggi effettuati a campione, costringendo ad eseguire interventi diffusi per adeguare la resistenza a taglio delle strutture verticali;
- A seguito di verifiche sui nodi trave-pilastro è emersa l'impossibilità di realizzare il "confinamento" strutturale mediante carpenteria metallica dovendo pertanto ricorrere all'impiego di rinforzi strutturali in fibra di carbonio
- Le armature costituenti i cordoli in corrispondenza del raccordo con il marciapiede della SR 11 hanno imposto la modifica della tipologia di giunto e di canaletta;
- Il ripristino degli ammaloramenti riscontrati nelle travi e nei pilastri delle strutture attigue la terrazza comunque ritenuti pericolosi per la sottostante viabilità carraia e pedonali a causa di possibili distacchi di copri-ferro.



Per quanto sopra, a seguito di segnalazione al R.U.P. da parte del Direttore dei Lavori circa la necessità di provvedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, ed a seguito di prove specifiche condotte, in accordo con il collaudatore statico, sui materiali in fibra di carbonio, si è provveduto a redigere la documentazione tecnico economica allegata la quale prevede inoltre:

- L'impiego di ancoraggi in fibra di vetro (fiocchi) sulle parti di solaio che ad oggi non hanno manifestato fenomeni di degrado delle pignatte e dell'intonaco, a maggior garanzia ed al fine di evitare futuri distacchi e caduta in strada di parti di solaio;
- L'adeguamento normativo dell'altezza del parapetto;
- Alcune lavorazioni di piccola entità per evitare l'infiltrazione di acqua piovana lungo il giunto strutturale tra del ponte della libertà e terrazza "Ex consorzio Lidotel", nonché la realizzazione di muricci di separazione sulle aree sottostanti il parcheggio;

Considerato quanto su esposto e tenuto conto delle economie relative all'affidamento del collaudo statico (previsti a quadro economico Euro 15.000,00; affidamento per Euro 4.056,00) il nuovo quadro economico di perizia risulta essere il seguente:

Quadro Economico di Perizia

A) SOMME a BASE D'APPALTO

1) a corpo	€ 0,00	
2) a misura	€ 469.154,12	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)		€ 469.154,12
3) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso		€ 22.000,00
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)	€ 491.154,12	

B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

a) indagini geologiche	€ 0,00	
b) rilievi del sito	€ 0,00	
c) lavori in economia (predisposizioni impiantistiche)		€ 0,00
d) monitoraggio draghe	€ 0,00	
01) Rilievi, accertamenti, indagini		€ 0,00
a) alla rete di energia elettrica	€ 0,00	
b) alla rete telefonica	€ 0,00	
c) altro	€ 0,00	
02) Allacciamento a pubblici servizi		€ 0,00
03) Imprevisti		€ 0,00
a) espropriazione terreni	€ 0,00	
b) indennizzo conduttori e frutti pendenti	€ 0,00	
c) frazionamenti	€ 0,00	
04) Acquisizione aree e occupazione (da piano partecellare)		€ 0,00
05) oneri di smaltimento (se esclusi dal valore a base di gara)		€ 0,00
06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari)		€ 0,00
07) Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)		€ 11.789,88
a) progettazione esecutiva	€ 0,00	
b) direzione lavori	€ 0,00	
c) contabilità	€ 0,00	
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	€ 4.000,00	
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.000,00	
08) Spese tecniche	€ 11.000,00	
a) onorari e spese	€ 0,00	
b) contributo previdenziale (4%)	€ 0,00	
c) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	€ 0,00	
09) Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP (inclusa attività di verifica del progetto)	€ 0,00	
10) Spese per pubblicità e notifiche	€ 0,00	
a) analisi di laboratorio	€ 0,00	
b) collaudo statico	€ 4.056,00	
c) collaudo amministrativo	€ 0,00	



d) prove in situ	€ 0,00		
11) Spese per analisi e collaudi	€ 4.056,00		
12) IVA su lavori (se dovuta)	€ 0,00		
13) Spese per opere d'arte al 2%	€ 0,00		
14) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			€ 26.845,88
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 518.000,00		

Dal quadro economico di perizia risulta che l'importo dei maggiori lavori ed oneri per la sicurezza ammonta ad € 133.415,51 di cui € 34.225,14 già coperti dall'impegno di spesa di cui alla decretazione 694/2018 e € 99.190,37 da impegnare sul capitolo 211.10 per l'anno in corso.

Dato atto che il servizio in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007, si chiede di autorizzare:

- l'affidamento dei maggiori e diversi lavori su descritti per un importo di € 133.415,51 all'Impresa Coletto Srl con sede in via Enrico Toti 73 - 31042 S. Andrea di Barbarana (TV) ai sensi dell'Art. 106 comma 1 lettera c) del D.LGS n°50/2016;
- l'impegno di spesa per complessivi di Euro 99.190,37.

La somma di € 99.190,37 trova copertura al capitolo 211.10 tra le somme a disposizione dell'amministrazione per l'anno in corso.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Andrea Menin



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 133.415,51 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2019	DEC	2018.1702669s2			34225.15	impegno già assunto con precedente atto	Impegno generale 1702669/2018 sub. 2
2019	211.10	2019.00004206			99190.37	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno generale 4206/2019

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 19 luglio 2019

Dott. Gianandrea Todesco

VISTO AUTORIZZAZIONE

Il Segretario Generale Dott. Martino Conticelli

VISTO CONCORDO

Il Presidente Dott. Pino Musolino

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005