



## **Decretazione n. 2018.0000547 autorizzata il 31 ottobre 2018**

**Oggetto: Esecuzione di un rilievo celerimetrico plano-altimetrico delle aree Demaniali Portuali di Venezia comprese tra la Bretella Colombuola, la rampa di S. Andrea e le aree concesse alla società Venezia Terminal Passeggeri; successiva progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione al fine di infrastrutturare dette aree a parcheggio autoveicoli e motoveicoli**

Il responsabile unico del procedimento

Andrea Menin

L'autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale (in seguito AdSP\_MAS) ha in gestione, dall'Amministrazione Statale, anche le aree in oggetto indicate; le stesse, ad oggi, risultano solo parzialmente infrastrutturate parcheggio.

Considerato il valore strategico e logistico dell'area, le funzioni dell'AdSP\_MAS, la sempre più frequente richiesta di posti auto da destinare sia alla comunità portuale Veneziana che alle restanti Amministrazioni Territoriali che sempre più di frequente chiedono la disponibilità di posti auto prossimi all'ingresso della città lagunare, anche in seno ad una sempre più stretta collaborazione e sinergia tra Amministrazioni Territoriali, è stato avviato il procedimento che porterà alla valorizzazione delle aree succitate mediante la formazione di parcheggi per autoveicoli e motoveicoli da destinarsi alla comunità portuale veneziana ed alle Amministrazioni Territoriali.

Viene evidenziato inoltre che, l'area in questione, è oggetto, ormai da tempo, di accordi per la realizzazione di un parcheggio multipiano e, per tale ragione, si è quindi optato per la realizzazione di un parcheggio con caratteristiche di provvisorietà, garantendo così una valorizzazione dell'area ed al tempo stesso economia di spesa. L'opera, del valore stimato di circa 2.200.000,00 verrà finanziata a seguito dell'esatta definizione dei costi desunta dalla progettazione.

Per quanto sopra la Direzione Tecnica ha provveduto a chiedere n°3 preventivi per l'esecuzione di un rilievo celerimetrico plano-altimetrico necessario alla successiva progettazione delle opere di valorizzazione nonché alla richiesta di altri n°3 preventivi per la redazione di un progetto esecutivo che preveda l'infrastrutturazione a parcheggio delle aree in parola ed il successivo coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

Per quanto concerne l'esecuzione del rilievo celerimetrico plano-altimetrico sono stati interpellati:

- Studio Guzzo di Quarto d'Altino (VE) che, con nota PROTOCOLLO AdSP\_MAS.E.0012255 del 01/10/18 ha offerto Euro 3.650,00 più cassa geometri pari al 4%;
- Studio Tecnico Alvarez associati di Dolo (VE) che, con nota PROTOCOLLO AdSP\_MAS.E.0012262 del 01/10/18 ha offerto Euro 5.000,00 più cassa geometri e architetti pari al 4%;
- Studio Tecnico Topografico associato M. Dogali e L. Marchi di Mestre (VE) che, con nota PROTOCOLLO AdSP\_MAS.E.0012059 del 26/09/18 ha offerto Euro 8.500,00 più cassa geometri pari al 4%;

Per quanto concerne l'esecuzione del progetto esecutivo, così come meglio indicato nella richiesta d'offerta PROTOCOLLO AdSP\_MAS.U.0012158 del 27/09/18 sono stati interpellati:

- planum S.r.l. di Mestre (VE) che, con nota PROTOCOLLO AdSP\_MAS.E.0012515 del 05/10/18 ha offerto Euro 29.700,00 più CNPAIA pari al 4%;
- Studio Martini Ingegneria di Mogliano Veneto (VE) che, con nota PROTOCOLLO AdSP\_MAS.E.0012464 del 04/10/18 ha offerto Euro 47.005,02 più CNPAIA pari al 4%;
- Saico Ingegneria di Favaro Veneto (VE) che, con nota PROTOCOLLO AdSP\_MAS.E.0012516 del 05/10/18 ha offerto Euro 38.000,00 più CNPAIA pari al 4%;

A seguito di quanto sopra si da atto che l'acquisto in oggetto riveste interesse collegato alle finalità dell'Ente;

si attesta inoltre che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale Giugno 2007 e PR08.

La somma autorizzata verrà impegnata al capitolo n°211.10 in base agli stanziamenti assegnati con il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.



Ciò premesso, si chiede di:

- Autorizzare la spesa di Euro 3.795 (Euro 3.650,00 + 4% di INARCASSA) necessaria all'esecuzione del rilievo celerimetrico plano-altimetrico;
- Autorizzare l'affidamento del rilievo celerimetrico plano-altimetrico allo Studio Guzzo di Quarto d'Altino (VE) ai sensi del combinato disposto Art. 31 comma 8 e Art. 36 comma 2 lettera a) del D.LGS 56/2017;
- Autorizzare la spesa di Euro 30.888,00 (Euro 29.700,00 + 4% di CNPAIA) necessaria all'esecuzione del progetto esecutivo ed all'espletamento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- Autorizzare l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a planum S.r.l. di Mestre (VE) ai sensi del combinato disposto Art. 31 comma 8 e Art. 36 comma 2 lettera a) del D.LGS 56/2017;
- Il tempo utile necessario alla progettazione esecutiva che risulta pari a gg. 35 naturali consecutivi da data di avvio della progettazione

**Il direttore della Direzione  
Tecnica**

Andrea Menin



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 34.683,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

| Anno | Capitolo | Impegno       | CIG            | CUP | Importo in € | Descrizione  | Nota impegno |
|------|----------|---------------|----------------|-----|--------------|--|--------------|
| 2018 | 211.10   | 2018.00054701 | zb725785f<br>a |     | 3795.00      | Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari |              |
| 2018 | 211.10   | 2018.00054702 | ZOD2578C<br>1F |     | 30888.00     | Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari |              |

**Direttore Programmazione e Finanza**

Venezia, il 31 ottobre 2018

Dott. Gianandrea Todesco

*Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005*