



AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

APPALTO DEI SERVIZI DI VIGILANZA E DI SECURITY NELLE AREE PORTUALI DI VENEZIA E PORTO MARGHERA – CIG 61895409FB

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

- 1) **STAZIONE APPALTANTE:** Autorità Portuale di Venezia, Santa Marta, fabbricato 13, I 30123 VENEZIA - telefax +39 0415334254; apv@port.venice.it, PEC autoritaportuale.veneziamail.it
- 2) **FORMA DELL'APPALTO:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Martino Conticelli.

Determina a contrarre: Decretazione n. 2069 del 2015

- 4) **LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI, DI CONSEGNA DELLE FORNITURE O DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** Porto commerciale di Venezia – Sezione di Venezia e Marghera.
- 5) **CATEGORIA DEL SERVIZIO E SUA DESCRIZIONE:** L'appalto rientra nella categoria di servizi n. 23 di cui all'Allegato IIB del D.Lgs. n. 163/2006 "Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati".

Il servizio, regolato dalla "*Normativa e documenti di riferimento*" contenuti nel Capitolato speciale d'appalto e condotto secondo le disposizioni impartite dall'Autorità Portuale, dovrà comprendere:

- ▲ l'attività di vigilanza a presidio dei varchi di "S.Andrea", "Via del Commercio", e di "Via dell'Azoto";
- ▲ presidio presso la Control Room sita nell'edificio 448 di Porto Marghera per il monitoraggio delle aree portuali, delle strutture e della viabilità sottoposti al videocontrollo e alla videosorveglianza mediante sistema di sicurezza denominato SaFE (Security and Facilities Expertises) e disponibilità di pronto intervento con personale e mezzi adeguati in caso





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

di situazione anomala, allarme o su segnalazione delle Autorità competenti.

- ^ Servizio di ronda automunito
 - ^ Intervento a chiamata di una o più unità operative per altre necessità del committente (prestazione a ore)
- 6) IMPORTO POSTO A BASE DI GARA:** l'importo complessivo stimato per l'esecuzione dei servizi è pari a € **3.750.000,00 (tre milioni settecento cinquantamila)** così suddiviso:
- vigilanza ai varchi (comprensivo fino a 100 ore annue da effettuare a chiamata) **2.850.000,00€**
 - gestione control room pronto intervento e ronda **900.000,00€**

CPV: 79710000-4 SERVIZI DI SICUREZZA. L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli Appalti Pubblici (AAP)

I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi ed invariati per tutta la durata del servizio, fatto salvo quanto previsto dall'art. 115 del Codice dei contratti pubblici (Adeguamento dei prezzi).

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

7) CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 69 DEL D.LGS. N. 163/2006, ATTINENTE AD ESEGIENZE SOCIALI:

Ai sensi dell'art. 69 del Codice, al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale.

In sede di offerta gli operatori economici dichiarano di accettare tale condizione particolare, per l'ipotesi in cui risulteranno aggiudicatari.

La ditta appaltatrice è tenuta ad attuare nei confronti dei propri dipendenti e/o soci lavoratori la piena applicazione del contratto colletti-





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

vo nazionale di lavoro di categoria nonché degli accordi integrativi regionali ed in speciale modo a garantire l'assunzione di tutto il personale già impiegato nei servizi, nei modi e nelle condizioni previste dalla legislazione vigente e dai contratti collettivi nazionale e regionali di categoria ed, in particolare, con il riconoscimento della qualifica posseduta e della anzianità pregressa.

L'inadempimento alla condizione particolare della garanzia di assunzione di tutto il personale già impiegato nei servizi, nei modi e nelle condizioni previste dalla legislazione vigente e dai contratti collettivi di categoria ed in particolare, con il riconoscimento della qualifica posseduta e della anzianità pregressa, sarà valutato dalla stazione appaltante come comportamento che costituisce grave inadempimento alle obbligazioni di contratto, ai sensi degli articoli 297 D.P.R. n. 207/2010 e 136 D.Lgs. n. 163/2006, tale da comportare la risoluzione dello stesso.

CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 69, COMMA 1 DEL DEL D.LGS. N. 163/2006

In considerazione della particolare tipologia del servizio da affidare e dell'autonomo ed importante rilievo dei requisiti di carattere soggettivo ed oggettivo dell'impresa chiamata ad eseguire l'appalto del servizio di cui al presente bando (prescritti al paragrafo 21) al fine di garantire alla stazione appaltante il diretto controllo degli stessi nel corso dell'esecuzione del servizio, è vietato il ricorso al subappalto, di cui all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, per le prestazioni oggetto della presente procedura aperta

8) LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO È RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 in possesso dei requisiti di ordine morale, economico-finanziari e tecnici-organizzativi fissati nel Disciplinare di gara.

9) DIVISIONE IN LOTTI: NO

10) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

La durata stimata presuntiva dell'appalto è di 36 mesi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio. **L'appalto dovrà comunque, in ogni caso, concludersi in ogni caso entro e non oltre il giorno 30 giugno 2018.**

11) VARIANTI: non sono ammesse.





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

12) EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA:

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo presso le aree ed i locali interessati al servizio **sono obbligatori**. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta ed effettuare contestualmente il relativo sopralluogo, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti presso la sede dell'Autorità Portuale di Venezia, in Venezia, Santa Marta – Fabbricato 13 alle ore 10.00 dei giorni di sopralluogo 20/05/2015, 27/05/2015 e 03/06/2015 previa comunicazione a mezzo fax al n. +39 041.533.42.54, all'attenzione del Dott. Andrea Rossi, indicando un giorno tra quelli sopra richiamati e allegando copia di un valido documento di identità del legale rappresentante.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice.

In tale occasione verrà rilasciato il Verbale di Sopralluogo e sarà possibile ritirare la **lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** sulla base della quale dovrà essere formulata l'offerta.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore del servizio.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

La documentazione di gara è disponibile al sito internet: <http://www.port.venice.it>, alla sezione "Amministrazione Trasparente" – bandi di gara e contratti – bandi di gara ed avvisi ed avvisi – bandi aperti.

13) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 12,00 del giorno **15 giugno 2015**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Le offerte che giungeranno oltre il termine suddetto saranno respinte al mittente.

Indirizzo: Ufficio Protocollo dell'Autorità Portuale di Venezia, Santa Marta fabbricato 13, a Venezia.

Modalità: tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

14) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti delle ditte concorrenti di cui al punto 5, oppure i soggetti, uno per ogni ditta concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti di cui sopra.

15) DATA, ORA E LUOGO DI TALE APERTURA: in seduta pubblica il giorno **16 giugno 2015** alle ore 09.00 presso la sede dell'Autorità Portuale di Venezia.

16) CAUZIONI: art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, secondo le modalità descritte nel Disciplinare di gara al paragrafo 6.

17) FINANZIAMENTO: il servizio è finanziato con risorse proprie dell'Autorità Portuale di Venezia.

Le modalità di pagamento sono indicate nel Disciplinare di gara.

18) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI, DI FORNITORI O DI PRESTATORI DI SERVIZI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: La partecipazione di raggruppamenti tempo-





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

ranei e/o consorzi ordinari di concorrenti è disciplinata dall' art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e da quanto prescritto nel Disciplinare di gara.

19) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare quelli costituiti da:

- 1) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere "a" (*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*), "b" (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*) e "c" (*consorzi stabili*) dell'articolo 34, comma 1, del Codice dei contratti pubblici;
- 2) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere "d" (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*), "e" (*consorzi ordinari di concorrenti*) ed "f" (*gruppo europeo di interesse economico*) dell'articolo 34, comma 1, del Codice dei contratti pubblici oppure le imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice dei contratti pubblici;
- 3) operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice dei contratti pubblici nonché a quelle contenute nel presente bando di gara.
- 4) Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice dei contratti pubblici.

20) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussistano:

- 1) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, lettere "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g", "h", "i", "l", "m", "m-bis", "m-ter" ed "m-quater" del Codice dei contratti pubblici;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

- 4) gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).
- 5) agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 6) ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) (consorzi stabili).

21) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti o adempiere a quanto previsto nei commi seguenti:

- 1) Iscrizione alla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per un'attività corrispondente alla tipologia di attività oggetto del servizio;
- 2) titolarità della licenza prefettizia di cui all'art. 134 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza (R.D. 18/06/1931) idonea a svolgere attività di vigilanza appartenente alla classe funzionale A e B e rientrante nel livello dimensionale numero 2, così come specificati dell'art. 2 del D.M. 1 dicembre 2010, n. 269. La licenza prefettizia posseduta dovrà altresì abilitare l'istituto di vigilanza ad operare all'interno del Comune di Venezia.





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

- 3) almeno due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari od intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385; nel caso in cui il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, di dimostrarne il possesso, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 41, comma 3 del Codice dei contratti pubblici; per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi, le referenze bancarie devono essere presentate da ciascuna impresa che compone il costituendo raggruppamento, consorzio ordinario od aggregazione di imprese di rete;
- 4) che l'istituto di vigilanza garantisca la presenza nella Società di un coordinatore/responsabile (indicandone nominativo e rapporto giuridico di lavoro) in possesso del certificato di formazione come PFSO, così come prevista dalla scheda n. 6 aggiornata del "Programma nazionale di sicurezza marittima contro eventuali azioni illecite intenzionali", emanato con Decreto Ministeriale 83-T in applicazione al Regolamento CE, n.725/2004, relativo al miglioramento della sicurezza delle navi e degli impianti portuali;
- 5) che le guardie particolari giurate adibite a tale servizio risultino altresì adeguatamente istruite alle mansioni tipiche della maritime security, così indicate nel paragrafo 18.2 della parte B dell'ISPS Code. Le guardie giurate adibite allo svolgimento della funzione di sicurezza in ambito portuale dovranno quindi risultare in possesso di idonea attestazione di frequenza e di verifica di apprendimento sulla disciplina sopraindicata erogata da istruttori certificati o da PFSO. In caso di assenza della prevista formazione, l'istituto di vigilanza dovrà impegnarsi a farla conseguire entro sette giorni da inizio del servizio che potrà essere svolta dal PFSO. N.B. : I Soggetti partecipanti dovranno altresì impegnarsi a conseguire le certificazioni previste dal disciplinare allegato alla Direttiva del Ministero dell'Interno del 25 febbraio 2015 relativo all'applicazione del D.M. n. 154/2009, non appena saranno definite le commissioni di cui all'art. 6, comma 4 del D.M. 154/2009
- 6) che dispongano di una dotazione minima di n. 30 guardie particolari giurate alla data di presentazione dell'offerta.

21 PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA'





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € 140,00 (euro centoquaranta) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC del 09 dicembre 2014. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara. **CIG 61895409FB**

22. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, AVCP) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

23) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

24) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice – nominata dalla stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei contratti pubblici - sulla base dei seguenti criteri di valutazione e relativi pesi:

	criterio	Punteggio
1	Analisi delle tecniche di security portuale, con particolare riferimento al Porto di Venezia	35
2	Relazione sulle modalità di esecuzione del servizio	30
3	Prezzo	35
		100





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato P al Regolamento nonché secondo le specificazioni contenute nel disciplinare di gara.

25) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) L'istituto risultante aggiudicatario dovrà essere immediatamente disponibile a dare esecuzione al servizio.
- b) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006.
- c) E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- d) Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 35 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- e) La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- f) La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- g) In caso di offerte uguali si procederà con sorteggio.
- h) L'appalto non è divisibile.
- i) La ditta assegnataria del servizio è obbligata a disporre di una sede operativa all'interno del territorio comunale di Venezia per tutta la durata del servizio .





AUTORITÀ PORTUALE
DI VENEZIA

- j) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- k) I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Disciplinare.

26) ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: il Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, sede di Venezia - 30121 - Venezia (VE) Cannaregio 2277 tel: 041.5244209.

Il Concorrente può presentare ricorso entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del Bando di gara in Gazzetta Ufficiale ovvero entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento ritenuto lesivo.

Venezia, li 29/04/2015

IL PRESIDENTE
Prof. Paolo Costa

