



AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

APPALTO DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA DARSENA NORD E DEL MARGINAMENTO SUD – TERMINAL AUTOSTRADE DEL MARE E PIATTAFOR- MA LOGISTICA FUSINA - .

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione dovrà, pena l'esclusione dalla gara:

- 1) pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 9 del bando di gara; sarà altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in Venezia, Santa Marta, Fabbricato 13, dalle ore 08.30 alle ore 12.30 dal lunedì al venerdì, escluso il sabato.
- 2) essere idoneamente sigillato con ceralacca, timbrato, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà recare all'esterno, oltre l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso con numero di telefono e fax, la dicitura **"PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE E COSTRUZIONE DELLA DARSENA NORD E MARGINAMENTO SUD A FUSINA – NON APRIRE – PROTOCOLLARE ALL'ESTERNO"**





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

contenere al suo interno 3 buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

1. "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
2. "B – MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI".
3. "C – OFFERTA ECONOMICA, RIDUZIONE DEL TEMPO DI ESECUZIONE

Il recapito tempestivo del plico, indipendentemente dalla modalità utilizzata, sarà incombente ad esclusivo rischio del mittente, il quale non potrà sollevare eccezione alcuna ove, per qualsiasi motivo, il plico non dovesse pervenire in tempo utile. Le offerte che giungeranno oltre il termine previsto saranno respinte

BUSTA "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA": nella busta dovranno, a pena di esclusione, essere presenti i documenti di seguito indicati nel rispetto delle modalità richieste nei punti corrispettivi:

A.1) "Schema di contratto", "Capitolato Speciale d'appalto" e "Piano di sicurezza e coordinamento", a pena di esclusione, timbrati e firmati su ogni foglio in segno d'accettazione, dal legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa. L'Amministrazione si riserva la facoltà di far regolarizzare i documenti di cui sopra per l'eventuale mancanza della firma su qualche pagina.

A.2) attestazione di qualificazione SOA in originale, a pena di esclusione, in corso di validità, per le categorie e le classifiche adeguate ai lavori da assumere, da cui risulti altresì il possesso del sistema di qualità (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso).

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese già associate o da associarsi, ciascuna impresa dovrà presentare la propria attestazione (o fotocopie con le modalità di cui sopra).





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

A.3) domanda di partecipazione alla gara, a pena di esclusione, su carta legale debitamente bollata, redatta usando il “**modello 1- Istanza di partecipazione e dichiarazione unica**”, che deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrente costituito da Raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda dovrà essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto Raggruppamento o consorzio.

La domanda potrà essere presentata e sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso si dovrà allegare la relativa procura in originale o copia autenticata nei modi di legge.

A pena di esclusione la sottoscrizione dovrà essere autenticata o, in alternativa, ad essa dovrà essere allegata fotocopia di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda di partecipazione include l’indicazione dei “costi relativi alla sicurezza¹” nonché la “Dichiarazione sostitutiva” con la quale il legale rappresentante della ditta offerente od un suo procuratore, sotto la propria responsabilità e consapevole delle conseguenze di cui all’art. 76 del D.P.R. 445/2000, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

1. dichiara per l’impresa e come legale rappresentante di non trovarsi nelle condizioni previste dall’articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), m), m bis), m ter) ed m quater) del D.lgs. 163/2006, come specificato nel “Modello 1”.

¹ Per “costi relativi alla sicurezza” si intendono i costi di sicurezza c.d. ex lege, vale a dire quelli per l’esecuzione in sicurezza, a norma del D.Lgs. 81/2008, di ogni singola lavorazione compresa nell’appalto e già ricompresi nei relativi prezzi unitari (es. formazione, informazione, sorveglianza sanitaria, DPI necessari all’esecuzione ordinaria delle varie lavorazioni, etc.). Tali costi, peraltro, non coincidono con l’importo degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, già quantificati dalla stazione appaltante ed indicati nel bando di gara.





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

2. indica anche tutte le eventuali condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ai sensi dell'art. 38, comma 2, D.lgs. 163/2006. Ai fini del comma 1, lettera c) dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

3. Ai fini del comma 1, lettera m-quater) dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente allega, alternativamente,

a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente

b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovino, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente

c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

4. attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sulla sua esecuzione;

5. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

6. attesta di essersi recato sul posto dove si dovranno eseguire i lavori;

7. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

8. attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.lgs. 163/2006;

9. attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

10. attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

11. indica il numero di fax, al quale andranno inviate tutte le comunicazioni ai sensi dell'art.79 del D.Lgs. n. 163/2006;

12. dichiara di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di Legge, nelle more della stipulazione del contratto.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia la Dichiarazione sostitutiva dovrà essere resa in maniera equivalente a quanto sopra indicato e le stazioni appaltanti si riservano la facoltà di chiedere ai concorrenti i necessari documenti probatori potendo altresì chiedere la cooperazione delle autorità competenti.

A.4) la dichiarazione sostitutiva, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.lgs. 163/2006, in conformità al "Modello 1-a", da parte di:





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

- ▲ il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale
- ▲ i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo
- ▲ i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice
- ▲ gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio

A.5) la dichiarazione, a pena di esclusione, relativa ai soggetti cessati, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera c), D.lgs. 163/2006, in conformità al Modello 1-b, per tutti i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; nel caso non vi siano soggetti cessati nell'ultimo triennio, il Modello 1-b deve essere presentato barrato e firmato e comunque tale condizione va dichiarata;

A.6) Le Imprese che occupano non più di 15 dipendenti, ovvero quelle che occupano da 15 a 35 dipendenti e che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, dovranno presentare, a pena di esclusione, apposita dichiarazione nella quale attestano la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/99, recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";

Le Imprese che occupano più di 35 dipendenti, ovvero quelle che occupano da 15 a 35 dipendenti e che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, dovranno presentare, a pena di esclusione, apposita dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge n. 68/99;

In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui punto A.6) deve essere pre-





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

sentata da tutti i concorrenti che costituiscono o che costituiranno l'associazione o il GEIE e in caso di consorzi anche dall'impresa/e per cui il consorzio concorre.

A.7) dichiarazione con la quale il concorrente indica quali lavori o parti di opere appartenenti alla categoria prevalente o a quelle scorporabili intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo (Modello 3).

A.8) (nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs.163/2006):

dichiarazione, a pena di esclusione, in cui il consorzio indica per quale consorziato concorre; nei confronti di quest'ultimo opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di aggiudicazione il soggetto assegnatario dell'esecuzione dei lavori non potrà essere diverso da quello indicato;

A.9) Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio o GEIE non ancora costituiti, dichiarazione, a pena di esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante di ogni impresa concorrente attestante:

1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione della gara, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

A10) In alternativa, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituiti: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, oppure l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE, a pena di esclusione;





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

A11) (nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE costituito o da costituirsi) dichiarazione in cui, a pena di esclusione, si deve indicare:

1. Il tipo di Raggruppamento;
2. la quota di partecipazione di ciascuna impresa al Raggruppamento.

A12) quietanza, a pena di esclusione, in originale del versamento della cauzione provvisoria di cui al punto 11 del bando di gara oppure fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n° 385; tali documentazioni devono essere redatti in conformità agli schemi per le polizze tipo adottati con D.M. 2 marzo 2004, n, 123;

A13) dichiarazione (anche contestuale alla quietanza suddetta), a pena di esclusione ai sensi dell'art. 75, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006, di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n° 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e comunque con validità non inferiore a dodici mesi dalla data del rilascio del certificato di regolare esecuzione;

(N.B. Tale dichiarazione deve essere allegata, a pena di esclusione, solo qualora la cauzione provvisoria di cui al punto A.12 non sia presentata in conformità agli schemi per le polizze tipo adottati con D.M. 2 marzo 2004, n.123)

A.14) verbale di Sopralluogo, a pena di esclusione, ("Modello 9") rilasciato dall'Autorità Portuale al momento della visita, attestante che l'Impresa ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori nonché degli elaborati di progetto; in caso di raggrup-





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

pamento temporaneo di imprese è necessario e sufficiente che il sopralluogo sia effettuato dall'impresa qualificata come mandataria.

A.15) certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., a pena di esclusione, in originale o in copia conforme all'originale, rilasciato in data non anteriore a sei mesi.

A.16) comprova dell'avvenuto pagamento di 500 €, a pena di esclusione, del contributo all' "Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici", nel rispetto delle istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html> ai sensi della deliberazione 3 Novembre 2010 e delle istruzioni in vigore dal 01.01.2011. CIG (codice identificativo gara): 3094712D1E.

In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio o G.E.I.E. già costituito o da costituirsi le dichiarazioni di cui ai punti **A.3, A.4, A.5, A.6** ed **A.15** del presente disciplinare devono essere presentate da tutti i concorrenti che costituiscono o che costituiranno il Raggruppamento temporaneo od il G.E.I.E. ed in caso di consorzi oltre che dal consorzio anche dall'impresa/e per cui il consorzio concorre.

La domanda e le dichiarazioni di cui ai punti A.3, A.4 ed A.5 del presente disciplinare di gara devono essere redatte utilizzando i modelli forniti da questa Autorità (modelli 1, 1-a ed 1-b)

BUSTA "B – MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI":

Nella busta "B" dovrà, a pena d'esclusione, essere contenuto quanto segue:

B.1) Relazione sulle modalità di cantierizzazione e team di lavoro costituita da una descrizione completa ed esaustiva delle modalità di realizzazione del cantiere contenente:





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

1. **indicazione dei mezzi disponibili** alla scadenza dell'offerta, corredata dagli estremi del titolo giuridico da cui risulti la disponibilità degli stessi alla scadenza dell'offerta, **nonché dalla descrizione delle loro caratteristiche tecniche e funzionali** (in particolare se trattasi di mezzi natanti, l'offerente dovrà essere in grado di produrre le "istruzioni al comandante", se successivamente richieste);
2. **indicazione, altresì, della struttura di Direzione del cantiere e del personale impiegato**, con particolare attenzione, al grado di istruzione ed alle specializzazioni professionali dello stesso, al tipo di rapporto di lavoro, all'impiego esclusivo o parziale nel cantiere dei lavori di cui al presente disciplinare, con ulteriore specificazione riguardante la composizione della direzione di cantiere.

Si precisa che il personale impiegato dovrà essere assunto necessariamente a tempo indeterminato da almeno un anno e tale circostanza dovrà essere documentabile attraverso esibizione del libretto matricola, se successivamente richiesto.

La relazione non dovrà superare le 4 facciate di formato A4, massimo 50 righe per foglio con carattere minimo 12, tipo Arial; eventuali elaborati grafici/immagini/disegni non dovranno superare le 2 facciate di formato A3: tali limiti valgono nei confronti del concorrente complessivamente considerato, per cui, nel caso di raggruppamenti temporanei, entrambi i limiti dovranno essere considerati in senso assoluto, considerando, quindi, la somma delle relazioni dei componenti il raggruppamento.

Per i concorrenti che partecipano in forma di raggruppamento temporaneo, nella relazione deve essere indicata anche la quota percentuale di attività e la relativa tipologia prestazionale che sarà eseguita da ciascun componente, in caso di aggiudicazione. Inoltre le indicazioni relative sia ai mezzi che al personale dovranno essere completate dalla specificazione della società di appartenenza.





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

B.2) Relazione sulle migliorie tecniche e/o funzionali, nonché costruttive.

Tali soluzioni tecniche migliorative dovranno, comunque, essere eseguite allo stesso prezzo offerto in sede di gara e verranno poste in essere ad insindacabile giudizio di merito da parte della stazione appaltante. Esse comunque non devono costituire variante al progetto posto a base di gara.

La relazione non dovrà superare le 6 facciate di formato A4, massimo 50 righe per foglio con carattere 12, tipo Arial con riferimento al concorrente complessivamente considerato.

L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della documentazione non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione Giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti.

BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA E RIDUZIONE DEL NUMERO DI GIORNI DI ESECUZIONE"

In tale busta deve essere contenuto quanto segue:

C.1) Offerta economica - Prezzo, in bollo da € 14,62, espressa seguendo il "Modello 2" con indicazione, in cifre ed in lettere, del ribasso unico percentuale da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gara e del prezzo complessivamente offerto, ottenuto applicando il suddetto ribasso all'importo posto a base di gara.

Tale dichiarazione, costituente offerta, deve inoltre essere accompagnata, a pena di inammissibilità dell'offerta stessa, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

comunque fissa ed invariabile, ai sensi dell'art. 118, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

In caso di discordanza tra il valore espresso in numeri e quello espresso in lettere, sarà data prevalenza a quello espresso in lettere. In caso di discordanza tra la percentuale di ribasso offerta ed il conseguente prezzo complessivamente offerto, si terrà conto del prezzo più conveniente per l'amministrazione.

Non sono ammesse offerte condizionate ed offerte in aumento.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in tutte le pagine dal concorrente persona fisica, o dal legale rappresentante del concorrente persona giuridica o da un procuratore speciale e corredata, a pena di esclusione, da fotocopia di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore. Qualora l'offerta sia sottoscritta da un procuratore, si dovrà produrre anche la relativa procura.

Nel caso di concorrente costituito da Raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da ciascuno dei soggetti che costituiranno il predetto Raggruppamento o consorzio.

C.2) Dichiarazione con indicazione della riduzione del numero di giorni naturali e consecutivi rispetto alla durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori. Tale riduzione deve essere espressa, in cifre ed in lettere. In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà data prevalenza a quello espresso in lettere.

Alla dichiarazione di cui al presente punto deve essere allegato un **cronoprogramma**, a pena di esclusione, che andrà a sostituire il cronoprogramma di cui al progetto esecutivo e costituirà documento contrattuale. In assenza di riduzione, vale il cronoprogramma di progetto.

Ai soli fini contrattuali e contestualmente all'offerta, il concorrente dovrà anche indicare e precisare su quali specifiche lavorazioni appli-





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

cherà le riduzioni temporali offerte, connesse con le specifiche attività oggetto dei lavori di cui al presente appalto.

2. CRITERIO D'AGGIUDICAZIONE

La presente gara viene aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in applicazione dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006.

I parametri di valutazione e di ponderazione degli elementi dell'offerta, volti a garantire il corretto rapporto qualità-prezzo in relazione al servizio da affidare, sono stabiliti nelle misure di seguito indicate:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1) MODALITA' DI CANTIERIZZAZIONE E TEAM DI LAVORO | fattore ponderale $P_1 = 30$ |
| 2) MIGLIORIE TECNICHE, FUNZIONALI E COSTRUTTIVE | fattore ponderale $P_2 = 35$ |
| 3) RIDUZIONE DEL NUMERO DEI GIORNI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI | fattore ponderale $P_3 = 10$ |
| 4) PREZZO PIU' BASSO | fattore ponderale $P_4 = 25$ |

Nella fase valutativa delle offerte saranno adottati i seguenti criteri motivazionali:

quanto all'elemento sub 1 si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di desumere una migliore gestione del cantiere in relazione alla disponibilità dei mezzi ed all'impiego di personale;





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

quanto all'elemento sub 2 sarà considerata migliore quella relazione che consenta di eseguire i lavori oggetto del presente appalto secondo le migliori condizioni tecniche, funzionali e costruttive;

Modalità di valutazione per i criteri "1) MODALITÀ DI CANTIERIZZAZIONE E TEAM DI LAVORO" e "2) MIGLIORIE TECNICHE, FUNZIONALI E COSTRUTTIVE.

La Commissione Giudicatrice valuterà le proposte dei concorrenti con il metodo aggregativo compensatore. Per i criteri 1) , 2) verrà applicato il confronto a coppie, seguendo le linee guida di cui all'allegato G) del D.P.R. n. 207/2010, lettera a), punto n. 2.

Modalità di valutazione per il criterio "3) RIDUZIONE DEL NUMERO DI GIORNI"

Per attribuire il punteggio all'elemento dell'offerta relativo al punto "3) Riduzione del numero di giorni per l'esecuzione dei lavori" si procederà nel seguente modo.

1) Si attribuirà a ciascun concorrente un coefficiente ottenuto applicando la seguente formula:

$$X_{i3} = 1 / 2 \times (\tanh (25 \times (R_{i3} - 63) / D) + \tanh (25 \times (R_{i3} + 63) / D))$$

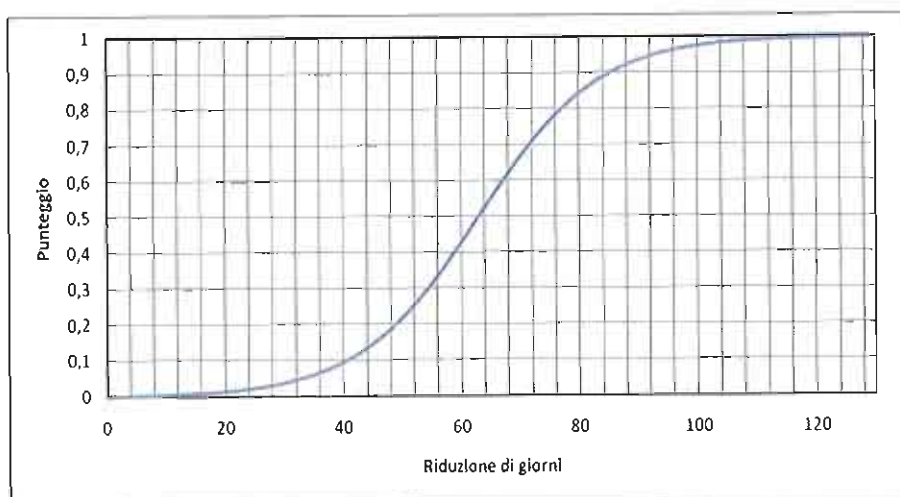
dove X_{i3} è il coefficiente dell'offerta i-esima relativa al parametro 3, \tanh è la funzione tangente iperbolica, R_{i3} è la riduzione espressa in giorni dell'offerta i-esima e D è la durata dell'incarico posta a base di gara, determinata in complessivi n. 506 (cinquecentosei) giorni naturali e consecutivi.

A puro titolo rappresentativo si riporta nel grafico seguente la funzione di attribuzione dei punteggi





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA



2) Il coefficiente così ottenuto sarà parametrizzato in relazione al valore massimo delle offerte:

$$C_{i3} = X_{i3} / X_{\max 3}$$

dove C_{i3} è il coefficiente parametrizzato attribuito al concorrente i -esimo relativo al parametro 3, X_{i3} è il coefficiente dell'offerta i -esima relativa al parametro 3 e $X_{\max 3}$ è il coefficiente dell'offerta avente il valore massimo tra le offerte relativamente al parametro 3.

3) Il punteggio attribuito al concorrente sarà dato da:

$$N_{i3} = C_{i3} \times P_3$$

dove N_{i3} è il punteggio attribuito al concorrente i -esimo relativo al parametro 3, C_{i3} è il coefficiente parametrizzato attribuito al concorrente i -esimo relativo al parametro 3 e P_3 è il fattore ponderale attribuito al parametro "3) Riduzione del numero di giorni".

Modalità di valutazione per il criterio "4) PREZZO"

Per attribuire il punteggio all'elemento dell'offerta relativo al punto "4) Prezzo" si procederà nel seguente modo.





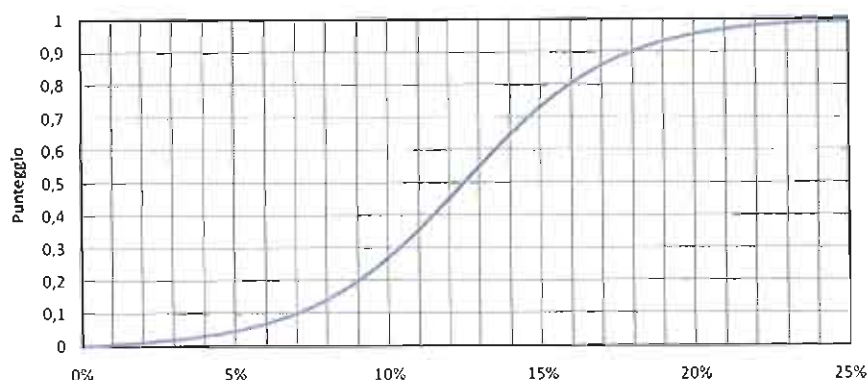
AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

1) Si attribuirà a ciascun concorrente un coefficiente ottenuto applicando la seguente formula:

$$X_{i4} = 1 / 2 \times (\tanh (20 \times (R_{i4} - 0,125)) + \tanh (20 \times (R_{i4} + 0,125)))$$

dove X_{i4} è il coefficiente dell'offerta i -esima relativa al parametro 4, \tanh è la funzione tangente iperbolica ed R_{i4} è il ribasso percentuale dell'offerta i -esima espresso in numero decimale (es. per un ribasso del 8%, R assume il valore 0,08).

A puro titolo rappresentativo si riporta nel grafico seguente la funzione di attribuzione dei punteggi.



2) Il coefficiente così ottenuto sarà parametrizzato in relazione al valore massimo delle offerte:

$$C_{i4} = X_{i4} / X_{\max 4}$$

dove C_{i4} è il coefficiente parametrizzato attribuito al concorrente i -esimo relativo al parametro 4, X_{i4} è il coefficiente dell'offerta i -esima relativa al parametro 4 e $X_{\max 4}$ è il coefficiente dell'offerta avente il valore massimo tra le offerte relativamente al parametro 4.

3) Il punteggio attribuito al concorrente sarà dato da:





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

$$N_{i4} = C_{i4} \times P_4$$

dove N_{i4} è il punteggio attribuito al concorrente i -esimo relativo al parametro 4, C_{i4} è il coefficiente parametrizzato attribuito al concorrente i -esimo relativo al parametro 4 e P_4 è il fattore ponderale attribuito al parametro "4) Prezzo".

2. PROCEDURA D'AGGIUDICAZIONE

Il giorno fissato per l'apertura delle offerte al punto 9 del bando di gara, presso la sede dell'Autorità, in seduta pubblica avrà luogo la prima fase di gara.

In tale fase, la Commissione di Gara all'uopo nominata, alla presenza dell'Ufficiale Rogante dell'Autorità Portuale di Venezia, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà a:

verificare la regolarità formale dei Plichi e delle Buste ivi contenute;

verificare il contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa";

verificare che i consorziati, per conto dei quali un consorzio concorre, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed, in caso positivo, ad assumere le conseguenti determinazioni;

verificare che gli operatori raggruppati o consorziati, oppure ausiliari, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, oppure abbiano assunto la veste di ausiliari per conto di altri concorrenti ed, in caso positivo, assumere le conseguenti determinazioni;

Nella medesima seduta pubblica la Commissione di Gara procederà all'apertura della "Busta B - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI", al fine di verificare la presenza della documentazione richiesta.





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

Successivamente, in una o più sedute riservate, la Commissione Giudicatrice valuterà i contenuti delle relazioni della "Busta B - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI", attribuirà i punteggi relativi a ciascuno degli elementi di cui al precedente paragrafo, ottenendo infine un primo punteggio complessivo parziale per ogni concorrente.

La data di apertura delle buste "C-OFFERTA ECONOMICA, RIDUZIONE DEL TEMPO DI ESECUZIONE" da parte della Commissione di Gara, in seduta pubblica, sarà comunicata via fax a tutti i concorrenti ammessi, invitandoli a presenziare a detta seduta. In tale sede, la Commissione, dopo aver dato lettura del punteggio relativo all'offerta tecnica, procederà all'apertura delle buste C, a darne lettura ai partecipanti ed a assegnare i relativi punteggi.

La Commissione procederà, quindi, a sommare i punteggi attribuiti al tempo di esecuzione ed all'offerta economica ai punteggi parziali in precedenza determinati, ottenendo i punteggi totali delle offerte per ciascun concorrente.

Qualora sussistano offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006, la Commissione di Gara procederà alla sospensione della seduta ed alla comunicazione dei nominativi al responsabile del procedimento, il quale procederà alla valutazione della congruità delle offerte precedentemente individuate come anormalmente basse. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante, procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 88 del D.Lgs. n. 163/2006. Questa Autorità si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia ai sensi del comma 7 del suddetto articolo.

Si precisa, sul punto, che, ai sensi dell'art. 87, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, come modificato dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, quando un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivamente posto a base di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta. A





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

tal fine, in previsione di un'eventuale richiesta ai concorrenti, ai sensi dell' art. 88, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006, di presentazione delle giustificazioni, si stabilisce, in via di anticipazione, fin d'ora quanto segue.

“Le giustificazioni devono essere fornite distintamente per le varie tipologie di prestazione. Esse devono contenere necessariamente l'elenco dei prezzi unitari compilato con l'indicazione del prezzo unitario offerto per ciascuna delle voci in esso previste, tenendo conto del ribasso percentuale offerto di cui al punto C.1 del presente disciplinare.

Le offerte degli eventuali fornitori e dei subappaltatori, dovranno essere in originale e avere validità per tutto il periodo di durata dell' appalto.

Tali giustificazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Qualora l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, si dovrà trasmettere la relativa procura.”

Quest'Autorità si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

L'elenco dei prezzi unitari, compilato con l'indicazione del prezzo unitario offerto per ciascuna delle voci in esso previste, tenendo conto del ribasso percentuale offerto di cui al punto C.1 del presente disciplinare, dovrà, successivamente e in ogni caso, essere prodotto anche dall'aggiudicatario.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater) dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c) del comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica





AUTORITÀ PORTUALE DI VENEZIA

e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

L'Autorità Portuale si riserva di effettuare una verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte. L'Autorità Portuale, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori accertamenti sulla veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.lgs. n. 163/2006.

La stipulazione del contratto sarà, in ogni caso, subordinata all'esito positivo delle procedure di verifica previste dalla normativa vigente circa la non sussistenza delle cause d'esclusione dalle gare di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Venezia, 08.08.2011

Il Presidente

- Prof. Paolo Costa -

all'ordine Presidente
Paolo Costa



AUTORITÀ PORTUALE
DI VENEZIA